

## CONSEIL D'AGGLOMÉRATION DU 21 MARS 2024

**Secrétaire de séance :** Madame GUIHENEUX Élisabeth

Nombre de conseillers en exercice : 76 Présents : 49 Votants (dont 4 pouvoirs) : 53	L'an deux mille vingt quatre, le vingt et un mars le Conseil d'agglomération étant réuni à VITRE après convocation légale, Date de convocation : le 14/03/2024
---	---

**Etaient présents :**

Pierre GALANT - ARGENTRE DU PLESSIS, Christian HAMELOT - ARGENTRE DU PLESSIS, Eric GLINCHE – BAIS, Stéphane DOUABIN – BALAZE, Marie-Renée SAILLANT – BALAZE, Fabienne BELLOIR – CHAMPEAUX, Teddy REGNIER – CHATEAUBOURG, Jean-Luc DUVEL - CHATILLON EN VENDELAIS, André BOUTHEMY – CORNILLE, Bernard RENOU – DOMAGNE, Christian OLIVIER – DOMALAIN, Patricia MARSOLLIER – DROUGES, Michel ERRARD – ERBREE, Henri BEGUIN - GENNES SUR SEICHE, Elisabeth GUIHENEUX - LA GUERCHE DE BRETAGNE, Katia BONNANT - LA GUERCHE DE BRETAGNE, Amand LETORT - LA GUERCHE DE BRETAGNE, Mathieu VINCENT - LA GUERCHE DE BRETAGNE, Danielle RESONET – LANDAVRAN, Aurélien THEBERT - LE PERTRE, Thérèse MOUSSU – MARPIRE, Jean-Luc DELAUNAY – MECE, Christian STEPHAN – MONDEVERT, Thierry MONGODIN – MONTAUTOUR, Marie-Louise BERHAULT - MONTREUIL DES LANDES, Louis MENAGER - MONTREUIL SOUS PEROUSE, Anne-Marie MORLIER – MOULINS, Gilbert GERARD – MOUSSE, Jean-Claude DENOVAULT – PRINCÉ, Karine MOREL – RANNEE, Christophe FESSELIER - ST AUBIN DES LANDES, Yoann BAUDY - ST CHRISTOPHE DES BOIS, Joseph JOUAULT - ST DIDIER, Pascal BARBRON - ST GERMAIN DU PINEL, Marc FAUVEL - ST JEAN SUR VILAINE, Michel SAUVAGE – TAILLIS, Bruno DELVA - VAL D'IZE, Isabelle LE CALLENNEC – VITRE, Paul LAPAUSE – VITRE, Fabrice HEULOT – VITRE, Anne BRIDEL – VITRE, Vanessa ALLAIN – VITRE, Nicolas KERDRAON – VITRE,  
- Bruno GATEL – VISSAICHE : est arrivé à 20h10, a voté à partir de la délibération DC\_2024\_041  
- Alexandra LEMERCIER – VITRE : a quitté la séance à 20h15, a voté jusqu'à la délibération DC\_2024\_043  
- Erwann ROUGIER – VITRE : est arrivé à 20h15, a voté à partir de la délibération DC\_2024\_044  
- Pascale CARTRON - BREAL SOUS VITRE : est arrivée à 20h25, a voté à partir de la délibération DC\_2024\_056  
- Monique SOCKATH - ARGENTRE DU PLESSIS : est arrivée à 20h25, a voté à partir de la délibération DC\_2024\_056  
- Jean-Yves BESNARD – VITRE : est arrivé à 20h45, a voté à partir de la délibération DC\_2024\_061  
Danielle MATHIEU – VITRE : est arrivée à 21h00, a voté à partir de la délibération DC\_2024\_063

**Ont donné pouvoir :**

Aude de LA VERGNE donne pouvoir à Teddy REGNIER, Ludovic LE SQUER donne pouvoir à Elisabeth GUIHENEUX, Pierre LEONARDI donne pouvoir à Isabelle LE CALLENNEC, Constance MOUCHOTTE donne pouvoir à Anne BRIDEL

**Etaient absents :**

Jean-Noël BEVIERE (excusé), Elisabeth CARRE, Nathalie CLOUET, Elisabeth DELAHAYE (excusée), Bertrand DAVID, Hubert DESBLES, Danielle DEVILLE, Catherine LECLAIR, Magali BUDOR, Marie-Christine MORICE, Laurent FESSELIER, Joël TRAVERS, Joseph JEULAND (excusé), Yves COLAS, Frédéric MARTIN, Elisabeth BRUN, Yannick FOUET (excusé), Lisiane HUET (excusée), Samuel URIEN (excusé), Christophe LE BIHAN, Nicolas MIJOULE, Marie-Cécile TARRIOL

## LISTE DES DÉLIBÉRATIONS

OBJET	VOTE
<b>TOURISME</b>	
DC_2024_038 : Destination Rennes et les Portes de Bretagne : convention 2024	Adopté à l'unanimité
DC_2024_039 : Office de tourisme Destination Rennes : convention de commercialisation des offres locales	Adopté à l'unanimité
<b>VIE CULTURELLE</b>	
DC_2024_040 : Communauté d'agglomération de Vitré Communauté - Demande de licence d'entrepreneur de spectacles de catégorie 1 auprès du Ministère de la culture	Adopté à l'unanimité
DC_2024_041 : Réseau des bibliothèques Arléane : Convention d'adhésion au réseau des bibliothèques de Vitré Communauté 2024-2029	Adopté à l'unanimité
DC_2024_042 : Délire en Mai 2024 - Convention relative aux interventions des éditeurs programmées pour le service Lecture Publique et Art Contemporain (LEPAC) dans le cadre de l'évènement littéraire Délire en mai	Adopté à l'unanimité
DC_2024_043 : Délire en Mai 2024 - Convention relative aux interventions de l'éditeur Vincent PETIT programmées pour le service Lecture Publique et Art Contemporain (LEPAC) dans le cadre de l'évènement littéraire Délire en mai	Adopté à l'unanimité
<b>GESTION DES RESSOURCES INTERNES - COMMUNICATION ET SYSTÈMES D'INFORMATION</b>	
DC_2024_044 : Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil d'agglomération du 8 février 2024	Adopté à l'unanimité
DC_2024_045 : Compte-rendu des décisions prises par le Bureau d'agglomération du 11 mars 2024 dans le cadre des délégations octroyées par le Conseil d'agglomération	Prend acte
DC_2024_046 : Compte-rendu des décisions prises par la Présidente depuis la séance du 8 février 2024 dans le cadre des délégations octroyées par le Conseil d'agglomération	Prend acte
DC_2024_047 : Délégation du Conseil communautaire au bureau d'agglomération	Adopté à l'unanimité
DC_2024_048 : Dispense de vote à bulletin secret pour les délibérations relatives à la désignation de nouveaux représentants au SMICTOM du Sud-Est 35, au Syndicat d'urbanisme du Pays de Vitré, au SIAEP Le Pertre – Saint-Cyr-Le-Gravelais, aux Commissions communautaires et à la Mission locale du Pays de Vitré	Adopté à l'unanimité
DC_2024_049 : SMICTOM du Sud-Est d'Ille-et-Vilaine : modification n° 7 relative à la désignation de nouveaux représentants	Adopté à l'unanimité
DC_2024_050 : Syndicat d'urbanisme du Pays de Vitré (SUPV) : Modification n° 3 relative à la désignation de nouveaux représentants	Adopté à l'unanimité
DC_2024_051 : Syndicat intercommunal d'assainissement et des eaux (SIAEP) Le Pertre - Saint-Cyr-Le-Gravelais : modification n° 1 relative à la désignation de nouveaux représentants	Adopté à l'unanimité
DC_2024_052 : Mandat 2020-2026 - Composition des commissions thématiques communautaires - modification n° 8 relative à la désignation de nouveaux membres	Adopté à l'unanimité
DC_2024_053 : Mission locale du Pays de Vitré : modification n° 1 relative à la désignation d'un nouveau représentant	Adopté à l'unanimité
DC_2024_054 : Mise à disposition de personnel	Adopté à l'unanimité
DC_2024_055 : Modification du tableau des effectifs	Adopté à l'unanimité

DC_2024_056 : Taxe d'enlèvement des ordures ménagères incitative (T.E.O.M.i) - Fixation du taux 2024	Adopté à l'unanimité
<b>ATTRACTIVITE DES COMMUNES</b>	
DC_2024_057 : Fonds de concours 2021-2026 "Première enveloppe" - Attributions (Brielles, Bréal-sous-Vitré, Moutiers, Gennes-sur-Seiche et St Christophe des Bois)	Adopté à l'unanimité
DC_2024_058 : Fonds de concours 2021-2026 "Seconde enveloppe" - Attribution (Brielles, Drouges, Moutiers, Gennes-sur-Seiche et Visseiche )	Adopté à l'unanimité
<b>COMMANDE PUBLIQUE</b>	
DC_2024_059 : Concession de service public de l'assainissement collectif - lot 1 - secteur Nord du territoire de Vitré Communauté - Modification n°1	Adopté à l'unanimité
DC_2024_060 : Concession de service public de l'assainissement collectif - lot 2 - secteur Sud du territoire de Vitré Communauté - Modification n°1	Adopté à l'unanimité
DC_2024_061 : Mise en place d'une délégation de service public pour l'exploitation des services de mobilité	Adopté à l'unanimité
<b>GESTION DES RESSOURCES INTERNES - COMMUNICATION ET SYSTÈMES D'INFORMATION</b>	
DC_2024_062 : Convention avec le SDE 35 - participation financière au projet Plan Corps de Rues Simplifié (PCRS)	Adopté à l'unanimité
<b>ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES ET DYNAMIQUE INDUSTRIELLE</b>	
DC_2024_063 : Schéma directeur d'aménagement des zones d'activités et d'accueil des entreprises - Validation des orientations stratégiques et gouvernance de la trajectoire ZAN	Adopté à l'unanimité (1 abstention)
DC_2024_064 : INITIATIVE PORTES DE BRETAGNE : convention de financement et attribution d'une subvention au titre de l'année 2024	Adopté à l'unanimité (M. Paul LAPAUSE ne participe pas au vote)
DC_2024_065 : Association Le FIVE : conclusion d'une convention de partenariat et de financement - année 2024	Adopté à l'unanimité
DC_2024_066 : Aide à l'immobilier d'entreprise : attribution d'une aide à la société AU PAIN D'ANTAN ou toute autre société tierce s'y substituant	Adopté à l'unanimité
DC_2024_067 : Aide à l'immobilier d'entreprise : attribution d'une aide à la société YVAN DES PIZZ ou toute autre société tierce s'y substituant	Adopté à l'unanimité
DC_2024_068 : Hôtel d'entreprises de Châteaubourg - Conclusion d'un bail Commercial entre Vitré Communauté et la société CASTEL RENOVATIONS ou toute société tierce s'y substituant	Adopté à l'unanimité
DC_2024_069 : Politique dernier commerce : versement d'un fonds de concours à la commune de Bréal-sous-Vitré	Adopté à l'unanimité
<b>AGRICULTURE DYNAMIQUE</b>	
DC_2024_070 : Convention opérationnelle avec le syndicat des jeunes agriculteurs d' Ille et Vilaine et la chambre d'agriculture de Bretagne - Dispositif d'aides nouveaux agriculteurs	Adopté à l'unanimité
<b>ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES ET DYNAMIQUE INDUSTRIELLE</b>	
DC_2024_071 : Parc d'activités Piquet Est – ETRELLES - cession d'une emprise foncière au profit de la société Legendre Développement représentée par Monsieur Vincent LEGENDRE, ou toute société tierce s'y substituant.	Adopté à l'unanimité
DC_2024_072 : Extension du parc d'activités du Haut Montigné à Etrelles : approbation du Cahier des Charges de Cession de Terrains (CCCT)	Adopté à l'unanimité

DC_2024_073 : Extension du parc d'activités du Haut Montigné à Etreelles : convention avec GRDF pour l'alimentation en gaz	Adopté à l'unanimité
<b>POLITIQUE DE L'EAU</b>	
DC_2024_074 : Rétrocession Lotissement "Cornillé Fontaine"	Adopté à l'unanimité
<b>AUTORISATION DU DROIT DES SOLS</b>	
DC_2024_075 : Avenant n°1 à la convention d'adhésion au service mutualisé pour le progiciel ADS du Syndicat Mégalis Bretagne	Adopté à l'unanimité
<b>HABITAT</b>	
DC_2024_076 : Programme Local de l'Habitat n°3 - Action n°3 (3.1) Dispositif d'accession sociale à la propriété	Adopté à l'unanimité
DC_2024_077 : Garantie d'emprunt - NEOTOA - Construction de logements locatifs sociaux : La croix de la Rousselais - TAILLIS	Adopté à l'unanimité
<b>TRANSITIONS ÉNERGÉTIQUES ET ÉCOLOGIQUES</b>	
DC_2024_078 : Fonds de soutien à la transition énergétique - commune de GENNES-SUR-SEICHE	Adopté à l'unanimité
DC_2024_079 : Renouvellement de la labellisation Territoire Engagé dans la Transition Écologique (TETE)	Adopté à l'unanimité
<b>INSERTION - SOLIDARITÉS ET PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE</b>	
DC_2024_080 : Avenant financier RSA 2024 prorogeant la convention pluriannuelle de délégation du Revenu de Solidarité Active 2019-2023	Adopté à l'unanimité

Fait à Vitré  
Le 25 mars 2024

La Présidente  
Isabelle LE CALLENNEC

Le Secrétaire de séance  
Élisabeth GUIHENEUX