

L'étape poétique

Aire à destination des cyclo-touristes



Dans le cadre du développement de La Régalante (V409), le site de Saint-Brice-en-Coglès a été identifiée Aire de Service.

Grâce à un appel à projet Leader, la commune a pu équiper une aire d'accueil pour les cyclotouristes en collaboration avec Luitré-Dompierre et Châteaubriand-Derval. La CDST l'a accompagnée pour l'aménagement et les équipements complémentaires.

Idéalement située le long de la voie verte départementale, **L'étape poétique** a été inaugurée le 23 mars 2024.

MONTANT DU PROJET : 250 000€

ÉQUIPEMENTS Subvention LEADER : 52 155,93€ (70%)

AMÉNAGEMENT : Subvention CDST : 101 338 (60%)



COFINANÇÉ PAR
UNION EUROPÉENNE
UNANIEZH EUROPA



L'Europe s'engage
en Bretagne

Avec le Fonds européen agricole pour le développement rural :
l'Europe investit dans les zones rurales



Aire de service cyclotouristique

- Accueil dans des **hébergements légers en bois** fabriqués localement :
- 2 cabanes 2 personnes (La Cabanerie)
- 1 cabane 3 personnes accessible PMR (Hello Cabanes)
- 1 espace tente pouvant accueillir au moins 5 tentes 2 personnes.



L'hébergement



Aire de service cyclotouristique

- Un bloc sanitaire comprenant :
 - 2 wc
 - 2 douches
 - 2 kitchenettes avec micro-ondes et réfrigérateur
- Un abri vélo collectif
 - Pour 14 vélos sur bornes U
 - 1 colonne de 10 casiers sécurisables par cadenas et équipés d'une prise de charge
- 2 bornes doubles de charge VAE
- 1 borne U en extérieur pour 2 vélos
- 2 tables de pique-nique



Aire de service cyclotouristique

- Sollicitation des **associations d'usagers locales de marcheurs, de cyclistes et de cavaliers randonneurs**;
- Le CME-CMJ a été impliqué dans la recherche du nom de l'aire et la création des visuels des différentes espaces;
- Prise en compte des **avis** des usagers de passage via un formulaire sur place, les plateformes de réservation et le site internet de la commune.
- Un bloc sanitaire PMR, une borne de réparation et des tables abritées viendront prochainement s'ajouter.



Une réalisation collaborative et évolutive



Aire de service cyclotouristique

	😊						☹️
Accueil	0	1	2	3	4	5	5
L'espace	0	1	2	3	4	5	5
Hébergement	0	1	2	3	4	5	5
Cabane Poudre/ Jote	0	1	2	3	4	5	5
Cabane Le Roch	0	1	2	3	4	5	5
Espace Tente	0	1	2	3	4	5	5
Bloc Sanitaire	0	1	2	3	4	5	5
Équipements vélo	0	1	2	3	4	5	5

Vos suggestions / commentaires / impressions :

Endroit formidable !!! Que demander de plus?
 Bravo à l'équipe à l'origine du projet. Ne reste plus qu'à souhaiter que les communes traversées par la "Régallante" fassent de même!

Merci, bon voyage et à bientôt !



Depuis fin avril, L'étape poétique a accueilli ses premiers locataires, 27 cyclistes et un randonneur :

- 19 hébergements en cabane
- 8 hébergements en tente

Aire de service cyclotouristique

Au Château d'eau ferroviaire situé à 200 m de

L'étape poétique :

- 2 vélobox
- 2 bornes doubles de charge VAE
- 4 bornes U pour 8 vélos
- Une borne de réparation
- 2 tables de pique-nique



L'étape poétique... mais pas que!



À Saint-Étienne :

- 2 vélobox
- 1 borne double de charge VAE
- 4 bornes U pour 8 vélos sous un abri collectif

Aire de service
cyclotouristique



Merci de votre attention