Vitré Co' magazine

Le journal de Vitré Communauté

n°45
septembre 2025

Accéder à la propriété : l'agglo renforce son soutien

L'ACTUALITÉ
Transport : le réseau MOVA est lancé
p. 5

L'ENVIRONNEMENT
Les rendez-vous du développement durable
p. 10

L'AGENDA
Une semaine pour comprendre la santé mentale
p. 21

VITRÉ COMMUNAUTÉ

L'actualité

4 Le Service Info Jeunes : bouger, apprendre, s'engager

5 MOVA : 5 bonnes raisons de bouger autrement

6 Le siège de Vitré Communauté en pleine mutation

7 Contrôle de branchement : un geste essentiel pour l'environnement

8 Retour en images

L'environnement

10 Développement durable : des rendez-vous jusqu'au 4 octobre

Le dossier

11 Accéder à la propriété : l'agglo renforce son soutien

L'interview

15 Alain et Viviane Paquet, bénévoles d'AFS Vivre Sans Frontière et famille d'accueil à Vitré

16 Nos communes

L'agenda

20 Le Mois du multimédia revient dans les bibliothèques Arléane

21 Une semaine pour comprendre et soutenir la santé mentale

22 L'Agglo et le Département, ensemble pour développer le réseau Arléane

23 Histoire[s] commune[s]

LE TRI + FACILE

Le Journal de Vitré Communauté n° 45 / 2025 / Publication quadrimestrielle / Directeur de la publication : Teddy Régnier / **Directeur de la rédaction :** Jérôme Savoye **Rédacteur en chef :** Guillaume Robert **Rédacteurs :** Julie Jacques et Anne Faucon. **Conception et mise en page :** agencescoopcommunication 15639-MEP / **Crédits photos :** Vitré Communauté sauf mention / **Impression :** Roto Armor / **Tirage :** 39 000 exemplaires / N° ISSN : 1632-3548 / **Crédits photos couverture :** Samy Jourdan

En questions

Teddy Régnier,
Président de Vitré Communauté

LA RENTRÉE A ÉTÉ MARQUÉE PAR LE LANCEMENT DU NOUVEAU RÉSEAU DE TRANSPORT MOVA. COMMENT S'EST-ELLE PASSÉE ?

Depuis le 1er septembre, les usagers, aussi bien les habitués que les nouveaux, sont nombreux à découvrir MOVA. Notre objectif était, en priorité, d'assurer à tous les scolaires de l'agglomération un service de qualité : le défi a été relevé. 4 800 élèves ont ainsi été les premiers à emprunter les lignes de ce nouveau réseau. De son côté, l'agence située dans les locaux de la Maison des Mobilités, place de la gare à Vitré, n'a cessé d'accueillir des habitants souhaitant s'informer sur toutes les offres du réseau. Et elles sont nombreuses autour, notamment, d'un réseau de 113 lignes ! Plus de 9 000 contacts ont ainsi été enregistrés depuis l'ouverture de l'agence. Côté réseau, la montée en puissance des lignes interurbaines séduit un large public. MOVA ne s'arrête pas qu'aux transports en commun, il touche également la location de vélo. À titre d'exemple, le 1er septembre, plus d'un quart de la flotte MOVA a été loué en quelques heures. Les premiers retours témoignent donc d'une attente très forte dans la plupart des communes, les habitants sont au rendez-vous : c'est un véritable encouragement pour nous.

© Studio Maignan

QUEL EST L'ENJEU POUR NOTRE AGGLOMÉRATION DE SE DOTER D'UN RÉSEAU DE TRANSPORT AUSSI AMBITIEUX ?

Avec notre délégataire, la Société Vitréenne de Mobilités (SVM), pilotée par Keolis et RGO Mobilités, nous avons construit un réseau de transport dont le premier objectif est de répondre aux réalités de notre territoire. Des réalités qui nous obligent à proposer une offre plus complète, plus proche des habitants et aussi variée que possible. Bus, cars, transports à la demande… Chacune de nos 46 communes bénéficie d'une solution de mobilité. N'oublions pas non plus nos offres de vélos et de covoiturage. C'est donc un véritable réseau de mobilités et de transport qui irrigue désormais notre agglomération. Un réseau également tourné vers la transition écologique. Nous avons fait le choix de la numérisation des services (application, billettique Korrigo, boutique en ligne) et du remplacement progressif des véhicules par des modèles plus propres. Dans quatre mois, en janvier 2026, 100 % des cars interurbains fonctionneront à l'électrique !

> **Chacune de nos 46 communes bénéficie d'une solution de mobilité.**
> Teddy Régnier

L'ACTION DE VITRÉ COMMUNAUTÉ VISE AUSSI L'HABITAT. POURQUOI SOUTENIR L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ ?

L'accession à la propriété est l'une des priorités de Vitré Communauté en matière d'habitat. En France, il devient de plus en plus difficile de se loger : la Bretagne n'échappe pas à la règle, notre territoire non plus. Les grandes métropoles, comme Rennes et même Laval, sont les premières touchées par un double phénomène : la hausse du prix de l'immobilier, d'un côté, et une baisse significative du nombre de logements disponibles, de l'autre. Nous devons agir pour éviter que cette situation ne s'exporte dans notre agglomération. Nous devons ainsi préserver une offre de terrains constructibles et de biens à vendre ou à louer digne de ce nom… Une priorité qui nous permettra de réduire les tensions sur le marché et donc de contenir la hausse de l'immobilier. Chacune et chacun doit pouvoir se loger, à des prix raisonnables et dans des conditions de confort maximales. Si Vitré Communauté ne peut résoudre entièrement ces problèmes, elle peut toutefois aider sa population, les ménages, en particulier les jeunes actifs et les familles, à accéder à la propriété. C'est en ce sens que nous nous engageons. Sur six ans, nous avons débloqué une enveloppe de 1,5 million d'euros. L'Agglomération propose différentes aides, dont certaines peuvent atteindre 8 000 €, pour permettre l'acquisition d'un logement, neuf, ancien, avec ou sans travaux. Cet engagement se matérialise aussi dans l'accompagnement que vous pouvez trouver auprès de la Maison du Logement, un guichet unique que nous avons mis en place à Vitré.

Jeunesse

Le Service Info Jeunes : bouger, apprendre, s'engager

Depuis 2002, Vitré Communauté exerce la compétence information jeunesse. Au Service Info Jeunes (SIJ), les 12-30 ans trouvent des informations utiles à chaque étape de leur parcours : orientation, études, jobs, logement, santé, loisirs, engagement…

Quatre espaces infos jeunes sont répartis sur le territoire – Vitré, Argentré-du-Plessis, La Guerche-de-Bretagne et Châteaubourg – afin d'être au plus proche de chacun. Une équipe de six personnes, formées et disponibles, conseille, oriente et accompagne tous les jeunes et leur famille. En 2024, environ 5 000 jeunes ont ainsi été accueillis, informés et soutenus dans leurs projets !

Accompagnés par le SIJ, ces jeunes concrétisent leur projet de mobilité internationale : études, emploi ou engagement à l'étranger.

© shutterstock

CAP SUR LA MOBILITÉ INTERNATIONALE

Partir à l'étranger pour étudier, travailler ou s'engager dans une action de bénévolat… Beaucoup en rêvent, le SIJ les aide à transformer cette envie en projet concret. Outre les outils déjà existants comme la Bourse Internationale Jeunes (BIJ) et le fonds documentaire, les chargées de mission apportent un accompagnement personnalisé.

Plusieurs actions sont prévues en 2025 : soirées « mobilité internationale » avec le témoignage de jeunes voyageurs revenus du bout du monde, l'accueil d'un jeune Espagnol en septembre dans le cadre du Corps Européen de Solidarité. Sans oublier le forum "Partir à l'étranger" le 15 novembre 2025, de 10h à 16h au Parc des Expos à Vitré, pour découvrir toutes les options de départ, rencontrer les bons interlocuteurs dont des jeunes qui témoigneront de leurs expériences à l'étranger.

UNE BOURSE POUR PASSER LE BAFA

Parallèlement à la mobilité internationale, le SIJ accompagne les jeunes souhaitant devenir animateurs. Afin de faciliter les démarches entre les acteurs et les jeunes, le SIJ a mis en place une bourse BAFA (brevet d'aptitude aux fonctions d'animateur). Cette aide financière facilite l'accès à cette formation et encourage l'engagement et l'insertion professionnelle. Pour en bénéficier, il suffit aux jeunes âgés de 16 à 30 ans de :

- Résider dans l'une des 46 communes de Vitré Communauté
- S'inscrire à une session BAFA dans l'organisme de son choix
- Retirer un dossier de demande de bourse auprès de Caroline Buret (c.buret@vitrecommunaute.org / 06 62 74 24 90
- Passer un entretien de motivation et faire valider son dossier au moins 15 jours avant le début de la formation.

La bourse BAFA, c'est l'occasion de se former et de développer ses compétences au service des plus jeunes.

Mobilités

MOVA : 5 bonnes raisons de bouger autrement

Depuis le 1er septembre, un nouveau service de mobilité est à l'œuvre sur l'ensemble du territoire de Vitré Communauté. Son nom ? MOVA. Ce réseau repensé de A à Z offre des solutions pratiques, durables et accessibles aux habitants des 46 communes. Que vous habitiez en ville ou à la campagne, que vous alliez au travail, à l'école, en gare ou au marché, MOVA a été conçu pour simplifier votre quotidien.

1 UN RÉSEAU PENSÉ POUR LE TERRITOIRE

Avec des communes aux profils très variés, la mobilité doit s'adapter aux besoins réels des habitants. MOVA répond à ce défi avec une offre plus équilibrée et mieux répartie : désormais, chaque commune dispose d'au moins un point d'arrêt. Pour les plus petites communes, 8 lignes sur réservation permettent de rejoindre facilement les gares, centres-bourgs ou zones d'activités de l'agglomération. Ces lignes fonctionnent du lundi au samedi et s'adaptent aux horaires des trains ou des cars.

2 UNE OFFRE DE MOBILITÉS POUR TOUS LES USAGES

Le grand atout de MOVA, c'est la diversité de ses services. Chacun y retrouve :

- des bus urbains à Vitré et Châteaubourg, avec des passages renforcés ;
- des cars intercommunaux pour relier les communes entre elles ;
- des minibus sur réservation ;
- du transport adapté pour les personnes à mobilité réduite ;
- des circuits scolaires ;
- la location de vélos à assistance électrique (VAE) en longue durée ;
- du covoiturage quotidien via BlaBlaCar Daily.

Le tout est connecté aux TER et cars BreizhGo, pour des trajets fluides et des correspondances facilitées.

3 SIMPLE, CONNECTÉ… ET ÉCOLOGIQUE

Planifier ses trajets, réserver, payer en ligne : c'est désormais possible via l'application MOVA et la billettique Korrigo. Vous préférez un contact humain ? Rendez-vous à la Maison des mobilités à Vitré, place de la gare, ou attendez le passage de l'agence mobile qui sillonne les communes tout au long de l'année.

MOVA mise aussi sur une mobilité plus respectueuse de l'environnement. Encourager les déplacements partagés, développer l'usage du vélo ou proposer des véhicules plus propres sont au cœur de la démarche. À partir de janvier 2026, 100 % des cars interurbains rouleront à l'électrique.

4 UN RÉSEAU LOCAL, SOLIDE ET TOURNÉ VERS L'AVENIR

Derrière MOVA, nous retrouvons la Société Vitréenne de Mobilités (SVM), fruit d'un partenariat entre Kéolis Armor, RGO Mobilités, Linévia ou Vélo Naturel, des acteurs locaux engagés. Ensemble, ils assurent une gestion de proximité et adaptée aux attentes d'un territoire en plein mouvement.

Pensé pour tous les habitants, MOVA propose des services de mobilité adaptés à chaque mode de vie, du vélo électrique au bus.

© Macareux Productions

5 UNE NOUVELLE MOBILITÉ AU SERVICE DU QUOTIDIEN

Avec MOVA, Vitré Communauté fait le pari d'une mobilité plus simple, plus lisible et plus durable, pour mieux relier les habitants entre eux, mais aussi avec les grandes villes voisines comme Rennes, Laval ou Fougères.

+ D'INFOS ***www.mova.bzh***

Délibération conseil d'agglomération du 20 mars 2025 : choix du délégataire mobilités

Délégation de service public pour l'exploitation des services de mobilité : approbation du choix de l'attributaire, du contrat et autorisation de signature du contrat

Il vous est proposé :

– D'approuver le choix, pour les motifs indiqués dans le rapport d'analyse des offres dont le conseil d'agglomération s'est approprié les termes, appréciations et conclusions, de retenir le groupement « KEOLIS / RGO », représenté par le mandataire KEOLIS société anonyme au capital de 399 793 620 euros immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 552 111 809, dont le siège social est situé 34 avenue Léonard de Vinci à Courbevoie (92400), représentée par Estelle BOUTON en qualité de Directrice Régionale Nord-Ouest, agissant comme mandataire du groupement constitué avec la société RESEAU GRAND OUEST SERVICES société par actions simplifiée au capital de 690 000 euros immatriculée au RCS de Rennes sous le numéro 503 904 096, dont le siège social est situé 2 bis avenue de Bellevue à Saint-Jacques-de-la-Lande (35136), représentée par Jean-Luc BOUBET en qualité de Président.

– D'approuver les termes du contrat de délégation de service public et l'ensemble de ses annexes, étant précisé que, dans l'hypothèse où le titulaire déciderait de créer une société dédiée à l'exploitation du contrat, cette dernière se substituerait à celui-ci une fois qu'elle serait constituée et immatriculée.

– D'autoriser Monsieur le Président à signer le contrat de délégation de service public pour l'exploitation des services de mobilités sur le territoire de Vitré Communauté ;

– D'autoriser Monsieur le Président à prendre toutes mesures nécessaires et à signer tout acte ou document en lien avec le contrat de délégation de service public, et à déléguer sa signature le cas échéant.

Il est procédé au vote :

Nombre de votants : 65

• Abstention : 3

• Nombre de voix pour : 62

• Contre : 0

Après en avoir délibéré, les membres du Conseil d'agglomération du 20 mars 2025 approuvent la délibération à l'unanimité des votants.

Agglo

Le siège de Vitré Communauté en pleine mutation

Le projet de réhabilitation de Château-Marie, siège de Vitré Communauté, entre dans une nouvelle phase. Ce bâtiment emblématique du XVII[e] siècle, situé place du Champ-de-Foire à Vitré et inscrit aux Monuments Historiques, héberge depuis 2005 une partie des services de l'Agglomération. Aujourd'hui, les élus ont fait le double choix de valoriser ce patrimoine d'exception et de regrouper l'ensemble des agents de l'organisme intercommunal.

Vue de Château-Marie depuis le parvis.

© Faber

Confié à l'agence d'architecture Faber, le projet se déploie en plusieurs étapes. La première, achevée en juillet dernier, a consisté à mettre à nu la partie historique du château par un important travail de curage. Les pièces ont été vidées, les murs dégagés, laissant apparaître toute la structure du bâtiment. Dans le même temps, l'aile ouest, d'une faible valeur patrimoniale a été démolie, préparant ainsi le terrain pour la suite des travaux.
La phase 2 a démarré en septembre. Elle porte sur la restructuration du château et la construction d'une nouvelle aile ouest, pensée pour s'intégrer harmonieusement dans l'environnement architectural. Cette étape devrait s'achever fin 2026, avant de laisser place à la phase 3 qui, elle, concernera la réhabilitation de l'aile est, actuellement occupée par une partie des services de Vitré Communauté.

Insertion

Un nouvel espace numérique à la Maison de l'Emploi de Vitré

Depuis juillet à Vitré, un nouvel espace numérique est ouvert à la Maison de l'Emploi, au rez-de-chaussée (entrée A). Ce lieu, porté par Vitré Communauté et son service insertion, est gratuit, en libre accès, et ouvert à toute personne ayant besoin d'un ordinateur pour effectuer des démarches en ligne.

Trois postes informatiques sont à disposition. Ils permettent d'accéder facilement à différents services : démarches CAF, MSA, CPAM, CARSAT, création ou gestion de son espace personnel, recherche d'emploi ou de formation, consultation des offres d'insertion ou de service public.
L'espace est accessible aux horaires d'ouverture de la Maison de l'Emploi, du lundi au vendredi (fermé le jeudi après-midi). Un accompagnement de base est proposé sur place, pour aider à l'utilisation des outils numériques si besoin.

Ce nouvel espace a été pensé pour être à la fois pratique, accueillant. Il s'adresse à toutes celles et ceux qui ne disposent pas d'un accès facile à Internet ou qui souhaitent être guidés dans leurs démarches. Il contribue ainsi à lutter contre la fracture numérique sur le territoire.
Le mobilier a été réalisé par les Ateliers du Chalet à Vitré, une structure d'insertion professionnelle locale. Une façon concrète d'allier solidarité, économie circulaire et utilité publique.

+ D'INFOS

Espace numérique – Entrée A – RDC MEEF 9 place du Champ-de-Foire – 35500 VITRÉ
Tél. : 02 99 74 63 82
rsa@vitrecommunaute.org

Culture

Le Quai des Arts écrit une nouvelle page

Après son extension en 2023 pour intégrer l'artothèque, le Quai des Arts poursuit sa modernisation. Du 1er octobre au 5 janvier, de nouveaux travaux auront lieu au rez-de-chaussée de la médiathèque. Sols, électricité, peinture, plomberie, renouvellement du mobilier… l'enjeu est de réaménager le bâtiment et de l'adapter aux attentes des usagers. Pendant la fermeture, les prêts sont prolongés, et l'exposition *Traveling Demons* de Malekeh Nayiny sera visible en extérieur. L'équipe travaille également sur les collections et propose des animations hors les murs. La réouverture est prévue le mardi 6 janvier, avec des espaces transformés à découvrir. À noter, la mise à disposition de la presse et des périodiques à l'accueil de l'Office de tourisme pendant la durée des travaux.

+ D'INFOS ***D'ici là, retrouvez l'offre culturelle du réseau sur www.arleane.vitrecommunaute.bzh***

Sport

Sports nature pour les jeunes à la base de loisirs

© Vitre Communauté - Julien Audigier

Voile, VTT, tir à l'arc… Les jeunes explorent les sports de pleine nature à la base de loisirs de la Haute-Vilaine, tous les mercredis.

La base de loisirs de la Haute-Vilaine propose aux 8-15 ans une école multisport autour des sports de pleine nature, tous les mercredis de septembre à juin.

Deux créneaux sont ouverts (12 places chacun) :
– 9h30-11h30 pour les 8-10 ans
– 14h30-16h30 pour les 11-15 ans
La rentrée se fera le 17 septembre 2025. Chaque cycle permet de découvrir un nouveau sport : course d'orientation, VTT, tir à l'arc, stand up paddle, kayak, optimist, catamaran.

L'adhésion annuelle est de 160 €. Il faut savoir nager et avoir un test d'aisance aquatique.

+ D'INFOS ***Infos et inscriptions : 02 99 49 64 64 basedeloisirs@vitrecommunaute.org***

Eau

Contrôle de branchement : un geste essentiel pour l'environnement

Dans le cadre du schéma directeur d'assainissement, des contrôles de branchement sont menés pour repérer les anomalies sur les installations privées et pour engager, si besoin, des mises en conformité.
Le contrôle de branchement vérifie que les eaux usées (cuisine, WC…) et les eaux pluviales (toiture, jardin…) d'un bâtiment sont bien séparées et dirigées vers les bons réseaux.
Il est réalisé lors d'un raccordement neuf, d'une vente immobilière ou de campagnes de contrôle programmées par le service assainissement de Vitré Communauté.
Ce contrôle permet :
– de prévenir les pollutions
– de protéger les stations d'épuration
– d'assurer le bon fonctionnement des réseaux
Il comprend l'inspection des installations, parfois des tests au colorant ou à la caméra. Un rapport est remis au propriétaire.
En cas de non-conformité, des aides peuvent être mobilisées. Les travaux sont à la charge du propriétaire et une contre-visite est nécessaire.
Un branchement conforme, c'est protéger l'environnement… et éviter les mauvaises surprises !

+ D'INFOS ***Plus d'infos sur : www.vitrecommunaute.org***

© Shutterstock

Le contrôle de branchement permet de vérifier que chaque eau va au bon réseau : un geste clé pour préserver l'environnement et les infrastructures.

Retour en images

© Ville de Vitré

Le Tour de France
en fête dans l'Agglo

Le 12 juillet, le peloton du Tour de France a traversé Vitré Communauté. De Montreuil-sous-Pérouse à Gennes-sur-Seiche, en passant par Marpiré, Champeaux, Vitré et Argentré-du-Plessis, à chaque étape, habitants et visiteurs se sont rassemblés pour célébrer les coureurs dans une ambiance festive.

Un été haut en couleurs sur le territoire :

du festival Désarticulé en juin-juillet, aux Fanfarfelues en août (en photo avec le Ooz Band), jusqu'à Emgav en septembre, la fête n'a jamais cessé de battre son plein !

© Nanardiso

Développement durable : des rendez-vous jusqu'au 4 octobre

Depuis la mi-septembre, le territoire vibre au rythme des Semaines européennes du développement durable. De nombreuses initiatives ont déjà rassemblé habitants et acteurs engagés, autour de moments conviviaux et de réflexions collectives. La programmation se poursuit, et plusieurs temps forts restent à découvrir ! Parmi eux, les balades nature proposées par la Ligue pour la Protection des Oiseaux (LPO) permettent de porter un autre regard sur notre environnement. À travers une approche accessible et sensible, Laëtitia Heuzé, animatrice nature, vous guidera pour observer la faune, reconnaître les espèces locales et mieux comprendre les écosystèmes qui nous entourent. Prochaines dates : mercredi 1er octobre à Vitré (10h-12h30) et Châtillon-en-Vendelais (15h-17h), puis samedi 4 octobre à La Guerche-de-Bretagne (10h-12h30). Sur réservation.

Autre événement à ne pas manquer : le spectacle "Après moi le déluge", le vendredi 3 octobre à 19h au centre culturel Jacques-Duhamel, à Vitré. Ce seul en scène drôle, touchant et décalé, questionne avec finesse nos habitudes et notre rapport à l'avenir. Sur réservation.

Une belle façon de clore ces semaines engagées, en mêlant réflexion, émotion et envie d'agir.

Animations gratuites.

© Jo'Graffies

D'INFOS **vitrecommunaute.bzh**

Le spectacle "Après moi le déluge" clôturera les Semaines du développement durable à Vitré.

À Vitré, la nature reprend ses droits dans les écoles

Dans le cadre de son Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET), Vitré Communauté soutient les communes dans leurs projets de renaturation grâce à un fonds de concours annuel de 100 000 €. Objectif : végétaliser les espaces urbains, favoriser l'infiltration des eaux pluviales et créer des îlots de fraîcheur face au dérèglement climatique.

À Vitré, cette dynamique a pris forme dès l'été caniculaire de 2022. « *Il y a eu une vraie prise de conscience,* confie Olivier Allain, responsable des espaces verts de la ville. *On a ciblé des lieux stratégiques – rues, parkings, écoles… – pour introduire de la végétation. » Depuis 2023, 80 arbres ont ainsi été plantés.*

Les cours des écoles Jean-Guéhenno et Pierre-Lemaître illustrent cette volonté. À Jean-Guéhenno, 30 % de l'enrobé a été retiré pour limiter la réverbération de chaleur et permettre à l'eau de pluie de mieux s'infiltrer. « On joue sur la hauteur des plantations pour améliorer le confort thermique. Les températures sont souvent très élevées au pied des bâtiments scolaires », explique Olivier Allain.

Conçus avec l'association Nous, les graines de demain !, les enseignants, les élèves et les parents, ces aménagements visent à redessiner la cour de demain. Les travaux de Jean-Guéhenno s'achèveront en 2025, ceux de Pierre-Lemaître débuteront en 2025-2026.

« *Pour l'instant, on en est au ressenti, mais, en juin 2025, la sensation de chaleur était clairement moins forte dans la cour* », souligne Olivier Allain. L'aide de l'Agglomération permet à Vitré de s'entourer de compétences techniques pour renforcer ses actions. Et de faire de la nature une alliée face au climat.

©Mairie de Vitré

Le DOSSIER

© Samy Jourdan

Accéder à la propriété : l'agglo renforce son soutien

Face à un marché immobilier tendu et un contexte économique incertain, Vitré Communauté fait de l'accession à la propriété une priorité de sa politique habitat. Objectif : permettre aux ménages, en particulier les jeunes actifs et les familles, de s'installer sur le territoire. Grâce à un budget dédié de 1,5 million d'euros sur 6 ans, l'Agglomération propose plusieurs aides financières, allant de 2 000 € à 8 000 €, pour l'achat d'un logement, qu'il soit neuf, ancien, avec ou sans travaux. Mais, au-delà du soutien financier, c'est tout un accompagnement qui est mis en place par la Maison du Logement, pour lever les freins, guider les porteurs de projet et faciliter le parcours de l'accession.

3 questions à...

Christian Olivier,
vice-président en charge de l'habitat

© Studio Maignan

POURQUOI L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ EST-ELLE UNE PRIORITÉ POUR VITRÉ COMMUNAUTÉ ?

La conjoncture actuelle rend de plus en plus complexe l'accession à la propriété alors que la plupart des ménages, notamment des jeunes ou des familles, veulent s'installer durablement sur le territoire. En facilitant l'achat, nous leur donnons les moyens de concrétiser leur projet de vie ici, plutôt qu'ailleurs. Avec 28 % des 3 200 logements prévus en accession, nous affichons clairement notre ambition : accompagner techniquement et financièrement les ménages tout en composant une offre variée, accessible et équilibrée.

EN QUOI LE BUDGET ALLOUÉ DE 1,5 MILLION D'EUROS AMÉLIORE-T-IL CONCRÈTEMENT LE PARCOURS DES FUTURS PROPRIÉTAIRES ?

C'est un vrai coup de pouce. Jusqu'à 8 000 € d'aide pour acheter, ça peut faire toute la différence, surtout pour un premier achat. Que ce soit dans le neuf ou l'ancien, avec ou sans travaux, cette aide vient alléger l'effort financier. Elle peut compléter un apport, faciliter ou se cumuler avec un prêt (ex : éco PTZ) ou encore permettre de lancer des rénovations. Bref, elle rend l'accession plus réaliste pour beaucoup.

QU'EST-CE QUI FREINE ENCORE LES HABITANTS À DEVENIR PROPRIÉTAIRES ET COMMENT L'AGGLOMÉRATION AGIT-ELLE POUR Y RÉPONDRE ?

Ce n'est pas qu'une question d'argent. Il y a aussi la peur de se lancer, le manque d'informations, la complexité des démarches. On le sait, acheter peut faire peur. C'est pour ça que nous ne nous contentons pas d'aider financièrement : nous accompagnons aussi les habitants à chaque étape. L'objectif est clair : lever les freins, rassurer, et montrer que devenir propriétaire, ici, c'est possible.

Maison du Logement :
un accompagnement sur mesure

Vous souhaitez louer, acheter, rénover ou construire ? La Maison du Logement de Vitré Communauté vous accompagne gratuitement dans tous vos projets liés à l'habitat.
Ce guichet unique, labellisé espace conseil France Rénov', regroupe des professionnels de l'habitat qui vous conseillent et vous accompagnent gratuitement et en toute neutralité. Vous y trouverez des réponses sur la location, l'accession à la propriété, les aides financières, la rénovation énergétique, l'adaptation du logement ou encore l'investissement immobilier.

Que vous soyez jeune actif, futur propriétaire ou locataire, la Maison du Logement vous oriente vers les bons dispositifs et les bons interlocuteurs. Elle accueille des permanences des juristes de l'ADIL, d'un architecte-conseil, d'un conseiller France Rénov', d'Action Logement, du Tremplin et de la Fondation du patrimoine.
Un service public de proximité, gratuit et personnalisé.

+ D'INFOS ***www.vitrecommunaute.bzh – rubrique Logement / 47 rue Notre-Dame à Vitré / 02 99 74 02 87 / maison-du-logement@vitrecommunaute.org***

Emma Fesselier et Nicolas Corno dans leur maison de bourg à Saint-Germain-du-Pinel, rénovée avec l'aide de Vitré Communauté.

Virginie Brasset et David Hommerie ont acheté leur maison à Taillis et ont bénéficié d'un accompagnement pour l'aide à l'accession.

Marie Bigot a bénéficié d'une aide de Vitré Communauté pour l'achat d'un terrain à bâtir sur un lotissement d'Erbrée.

Vitré Communauté soutient l'accession à la propriété

Dans le cadre de son Programme Local de l'Habitat (PLH), Vitré Communauté accompagne, sous conditions, les ménages dans leur projet d'accession à la propriété grâce à plusieurs dispositifs d'aide financière. Selon le type de bien, les montants peuvent varier : de 2 000 € à 6 500 € pour un logement ancien avec ou sans travaux, et jusqu'à 8 000 € pour un achat dans le neuf.

Emma Fesselier et Nicolas Corno en ont bénéficié pour rénover une longère en pierre située en centre-bourg de Saint-Germain-du-Pinel. « *On cherchait une vieille maison en pierre,* raconte Emma. *Il n'y avait pas énormément de choix, mais, quand on a visité celle-ci, ça a été un coup de cœur immédiat.* » Le couple est séduit aussi par le cadre de vie : « *Saint-Germain-du-Pinel est une commune dynamique, et on est proche d'Argentré-du-Plessis et de Vitré, c'était parfait pour nous* » ajoute Emma.

Pour concrétiser leur projet, ils se tournent vers la Maison du Logement, qui les informe des aides disponibles. Ils obtiennent une aide de 4 000 € pour la rénovation énergétique de leur maison. « *On a été très bien accompagnés. Toutes les démarches ont été fluides* », souligne Nicolas. Grâce aux travaux, leur logement est passé d'une classe énergétique G à B. « *C'est une vraie satisfaction, autant sur le plan financier que pour notre confort au quotidien* », conclut Emma.

> **J'ai été bien guidée par la Maison du Logement**

De leur côté, Virginie Brasset et David Hommerie ont bénéficié d'une aide à l'accession dans l'ancien sans travaux. « *On cherchait une maison à rénover, mais, finalement, on a trouvé à Taillis une maison déjà habitable, qui rentrait dans notre budget. On la remet doucement à notre goût* » explique Virginie. Le couple a obtenu une aide de 5 000 €.

« *C'est notre notaire qui nous a parlé des aides de Vitré Communauté. Il nous a orientés vers la Maison du Logement, qui nous a accompagnés tout au long des démarches* » précise David. « *Tout s'est passé simplement et rapidement. C'est un vrai coup de pouce !* »

Marie Bigot, elle, a choisi de construire sa maison à Erbrée. Séduite par la proximité de Vitré mais aussi par l'accès facilité à la 2x2 voies Rennes-Paris, elle a trouvé dans cette commune un projet immobilier en adéquation avec son budget. Elle a bénéficié d'une aide de 3 000 € de Vitré Communauté pour l'achat d'un terrain à bâtir sur une commune de l'agglomération. « *J'ai été bien guidée par la Maison du Logement pour toutes les démarches administratives, et l'aide a été rapidement débloquée* », souligne Marie. Cette somme lui a permis de compléter son apport financier auprès de la banque. Grâce à ce dispositif, Vitré Communauté facilite l'accession à la propriété, encourage la revitalisation des centres-bourgs et soutient les parcours résidentiels des habitants.

Saint-Didier mise sur les primo-accédants pour dynamiser la commune

Attirer de jeunes familles pour renforcer la vie locale : c'est le pari renouvelé de la municipalité de Saint-Didier. Douze des 27 lots du nouveau lotissement du Grand Chêne sont ainsi réservés à des primo-accédants, à un prix attractif. Une stratégie déjà éprouvée en 2006, avec le lotissement de la Guiardière. « *À l'époque, l'école publique ouvrait et nous voulions faire croître ses effectifs, ainsi que ceux des associations locales* », rappelle le maire, Joseph Jouault. La seule condition d'accès : être primo-accédant.

Avec cette nouvelle opération, la commune poursuit son engagement en faveur du parcours résidentiel des jeunes. « *Nous proposons de petits terrains pour des maisons abordables, autour de 200 000 €, avec la perspective d'évoluer plus tard vers des logements plus grands* », explique Jacques Blanchet, adjoint au maire. Sur les 12 lots prévus, 4 sont encore disponibles. Une politique d'aménagement dont les fruits se mesurent sur un temps long : « *Il faut compter 4 à 5 ans pour en voir les effets sur la vie communale* », concluent les élus.

Le maire Joseph Jouault et son adjoint Jacques Blanchet devant le lotissement du Grand Chêne, où 12 lots sont réservés aux primo-accédants.

Retrouver les conditions d'éligibilité aux subventions de Vitré Communauté ainsi que les opportunités d'installation.

Romain Coquet, pour la permanence de La Guerche-de-Bretagne, et Lucie Quemener, pour celle de Vitré, sont juristes à l'ADIL 35.

© ADIL 35

Lucie Quemener de l'ADIL 35

À l'ADIL 35 (Agence Départementale d'Information sur le Logement), la juriste accompagne les habitants de l'agglomération dans leurs projets immobiliers.

À quoi sert l'ADIL pour un projet d'achat ?

Nous informons gratuitement les particuliers sur tous les aspects juridiques, fiscaux et financiers liés au logement. Notre conseil est neutre et personnalisé. Pour l'accession, nous pouvons décrypter un plan de financement, estimer une enveloppe budgétaire, et guider sur les étapes à suivre. Mieux vaut venir nous voir que de se fier uniquement aux informations trouvées en ligne.

Comment aidez-vous à estimer un budget ?

Les personnes viennent avec leur avis d'imposition, leurs revenus et leurs charges. Nous simulons leur capacité d'emprunt et analysons les efforts financiers à prévoir.

Quand et comment vous contacter ?

Le plus tôt possible, même avant de chercher un bien. Cela évite de passer à côté d'aides comme le prêt à taux zéro ou celles proposées par Vitré Communauté. Des permanences ont lieu à Vitré et La Guerche-de-Bretagne, ou par téléphone.

+ D'INFOS ***Prise de RDV en ligne : adil35.rdv.date ou par téléphone : 02 99 74 02 87***

Pour en savoir plus sur un premier achat immobilier, rendez-vous le mercredi 15 octobre à 18h
Au siège de Vitré Communauté (salle Schuman), 16 bis Bd des Rochers à Vitré
Réunion d'information « Les Clés de l'Accession »

Gratuite / inscription obligatoire au 02 99 74 02 87 ou par mail : maison-du-logement@vitrecommunauté.org

Entretien avec

Alain et Viviane Paquet, bénévoles d'AFS Vivre Sans Frontière et famille d'accueil à Vitré

Bénévoles de l'association AFS Vivre Sans Frontière, Alain et Viviane Paquet accueillent depuis plusieurs années des lycéens venus du monde entier. Ils accompagnent également les jeunes du pays de Vitré pour partir à l'étranger le temps d'une année scolaire.

Qu'est-ce qui vous a donné envie, la première fois, d'accueillir un lycéen étranger chez vous ?

Tout a commencé en 2010, avec un jeune Allemand venu faire un stage à l'Office de tourisme à Vitré. Il est resté trois semaines, une première expérience d'accueil très positive. Plus tard, une Norvégienne hébergée à Étrelles jouait dans la section foot que je gérais. Les trajets après les entraînements ont permis des échanges enrichissants. En 2018, nous nous sommes engagés avec AFS Vivre Sans Frontière : depuis, nous avons accueilli sept jeunes de nationalités différentes.

Comment se passe l'arrivée du jeune dans votre famille ? Y a-t-il un temps d'adaptation ?

Les jeunes sont bien préparés avant leur départ. Ils échangent avec d'anciens participants et rencontrent leur future famille par visio. Lorsqu'ils arrivent, nous faisons en sorte qu'ils se sentent rapidement à l'aise. Il faut généralement une petite semaine pour que chacun trouve ses marques.

Qu'est-ce que cela vous apporte, à vous et à votre entourage ?

Nos enfants sont partis, mais ils apprécient que notre maison reste vivante. Ce que nous aimons par-dessus tout, ce sont les échanges à table, les discussions sur les différences culturelles. On apprend beaucoup, chaque jour.

Avez-vous des souvenirs marquants ou des anecdotes à partager ?

Nous en avons des dizaines en mémoire... Comme celle-ci : les premiers jours, Julia, une jeune Slovaque que nous accueillions, terminait ses repas alors que nous n'avions même pas commencé. Pour elle, manger représentait une perte de temps, tandis que, pour nous, c'était un moment privilégié de partage en famille.

Faut-il avoir un "profil type" pour accueillir un jeune avec AFS ?

Non. Il faut simplement avoir envie de partager. L'accueil se fait bénévolement. Chaque famille donne ce qu'elle peut. En cas de souci, un binôme de médiation (un référent et un ancien participant) accompagne la famille. Une sélection sérieuse est faite en amont pour s'assurer d'un bon cadre.

Avez-vous gardé contact avec certains jeunes après leur départ ?

Oui, certains reviennent nous voir, parfois avec leur famille. Et nous leur rendons aussi visite. Ce sont de vrais liens qui se créent.

Vous serez présents au salon "Partir à l'étranger" organisé par l'Agglo : en quoi est-ce un bon moment pour venir poser des questions et découvrir cette aventure ?

Nous sommes famille d'accueil mais nous sommes également référents de l'association pour accompagner les jeunes du pays de Vitré qui souhaitent partir à l'étranger le temps d'une année scolaire. Des bénévoles et des jeunes seront au salon pour échanger, rassurer, répondre aux questions, et aiguiller ceux qui souhaitent se lancer.

© Alain Paquet

Viviane et Alain Paquet accompagnés de Julia, jeune Slovaque, qu'ils ont accueillie en 2020-2021.

Envie d'accueillir un jeune chez vous ?

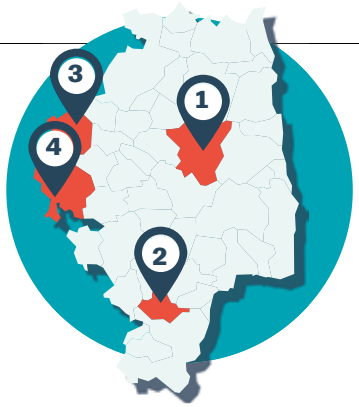
AFS permet aux familles de vivre une expérience interculturelle unique en accueillant un lycéen étranger pour quelques mois ou une année scolaire. Contact : Gilles Colleu – 06 85 71 76 32 / gilles.colleu@afs.org

LA DATE

15 novembre

C'est la date du Forum « Partir à l'étranger » au Parc des expositions à Vitré

AFS tiendra également une permanence le 18 octobre au service Info Jeunes, 14 rue Notre-Dame à Vitré de 9h30 à 11h30.



1 Vitré

Un nouvel élan pour le Centre hospitalier Simone-Veil

Le Centre hospitalier de Vitré engage un ambitieux projet de modernisation. Objectif : offrir un cadre de soins renouvelé, mieux adapté aux besoins actuels des patients et des professionnels. Portée par une dynamique collective, cette transformation mobilise les équipes médicales et techniques, les représentants de l'établissement, ainsi que les élus locaux.

Présenté conjointement par Jean Brignon, directeur de l'hôpital, Catherine Vidal, présidente de la communauté médicale d'établissement, et Pierre Léonardi, maire de Vitré et président du conseil de surveillance, ce projet s'inscrit dans un contexte financier contraint. Un plan de performance a permis de relancer l'activité et d'optimiser l'efficience de l'établissement, convainquant l'Agence Régionale de Santé (ARS) de soutenir une première phase de travaux.

Démarrée au printemps 2025, cette première étape, dotée d'un budget de 7 millions d'euros, comprend la rénovation du bloc opératoire, du hall d'accueil et d'importants travaux techniques (réseaux, isolation, traitement d'air). Une deuxième phase, évaluée à 9 millions d'euros, pourrait suivre fin 2025, incluant l'extension des locaux hospitaliers. Au total, l'investissement atteindra 31 millions d'euros sur plusieurs années.

Soutenu par Vitré Communauté à hauteur de 500 000 €, ce programme vise à améliorer l'accueil des patients, renforcer l'offre de soins et consolider la place de l'hôpital dans le paysage sanitaire local. Il s'accompagne du renforcement des équipes médicales, avec l'arrivée de nouveaux praticiens en gynécologie-obstétrique, neurologie, orthopédie ainsi qu'en gériatrie à La Gautrays.

© Ville de Vitré

Jean Brignon, directeur de l'hôpital, Pierre Léonardi, maire de Vitré et président du conseil de surveillance, et Catherine Vidal, présidente de la communauté médicale d'établissement.

2 La Guerche-de-Bretagne

Trois questions à...

Christophe Alvès, auteur de BD, présent au Festival Bulles des Prés à La Guerche-de-Bretagne, les 3 et 4 octobre.

© Christophe Alvès

QU'EST-CE QUE ÇA VOUS FAIT DE VENIR À LA GUERCHE-DE-BRETAGNE POUR UN FESTIVAL BD ?

Quand on m'a contacté, je ne connaissais pas cette partie de Bretagne, que j'adore pourtant. C'est un plaisir d'aller à Bulles des Prés, de découvrir la ville et de rencontrer un public passionné.

VOUS ALLEZ RENCONTRER DES CLASSES AVANT LE FESTIVAL. VOUS AIMEZ CE GENRE DE MOMENTS AVEC LES JEUNES LECTEURS ?

Oui, j'aime partager ma passion pour la BD, animer des personnages sur papier et créer un monde. Ces échanges sont enrichissants pour les élèves comme pour moi. Être auteur de BD est souvent solitaire, donc discuter, expliquer et répondre aux questions est très stimulant. Cela prépare aussi la visite de l'exposition de mes planches.

DANS VOS BD, Y A-T-IL UN PERSONNAGE QUI VOUS RESSEMBLE OU QUE VOUS AIMERIEZ ÊTRE ?

Je mets toujours un peu de moi dans mes personnages, même si mes albums sont différents. Dusty Dawn est celui avec qui je me sens le plus proche. J'aime son côté Clint Eastwood, ses qualités et défauts, qui rendent mes personnages vivants.

ET, APRÈS BULLES DES PRÉS, QUELLE EST LA SUITE ?

Je travaille sur un nouvel album avec le scénariste Bernard Swysem et la coloriste Brac. L'histoire se passe à Bruxelles en 1949 mais je garde le mystère pour l'instant.

3 Châteaubourg

Le Centre des Arts, un lieu de création et de transmission

Équipement culturel de Vitré Communauté, le Centre des Arts est un lieu aussi vivant qu'essentiel à la vie artistique et éducative du territoire. Conçu pour répondre aux besoins de plusieurs acteurs, il accueille au quotidien les cours du Conservatoire et de l'École d'arts plastiques dans des espaces spécialement aménagés. Son auditorium de 85 places, à la fois chaleureux et fonctionnel, s'ouvre régulièrement à de nombreux publics.

Le collège public Pierre-Olivier Malherbe y donne ses cours de musique et d'arts plastiques. La Ville de Châteaubourg en permet également l'accès à l'association Castel Mélodies, qui y répète chaque semaine, ainsi qu'à l'accueil de loisirs pour certaines animations.

Le Centre des Arts vit aussi au rythme des événements intergénérationnels et familiaux : Festival Atout Âge en octobre, Festi'mômes pour la petite enfance, ou encore L'Heure exquise, rendez-vous lyrique où les artistes préparent leurs prestations dans cet espace dédié à la création.

Une professeure du Conservatoire de Vitré Communauté dispense un cours de musique au Centre des Arts.

© Prisma Laval

4 Domagné

Les enfants s'initient au BMX

Les enfants de l'accueil de loisirs de Domagné découvrent les sensations du BMX sur la piste récemment rénovée par la commune.

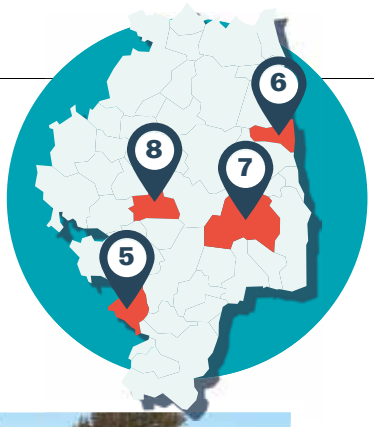
© Mairie de Domagné

Pendant les vacances d'avril, les enfants de l'accueil de loisirs de Domagné ont eu l'opportunité de découvrir les sensations du BMX. Une initiation encadrée par Jérémy, animateur du club BMX de Vitré, et intégralement financée par la municipalité. L'activité a rencontré un vif succès auprès des jeunes participants, ravis de s'exercer sur le terrain de BMX, parc du Poirier, rénové en 2024.

« *Nous avons souhaité relancer l'usage de cet équipement en proposant une animation originale et de qualité. Les retours ont été très positifs et les enfants espèrent déjà une nouvelle session* », souligne Bernard Renou, le maire de Domagné.

Dans cette dynamique, une convention de partenariat a été signée entre la commune et le club de Vitré, permettant de renforcer leur collaboration. Grâce à cet accord, des activités pourront être proposées régulièrement au centre de loisirs, encourageant la pratique du BMX tout au long de l'année.

Bien qu'il n'existe pas encore de club local, la municipalité constate un regain d'intérêt pour le site : le terrain connaît depuis sa réhabilitation une fréquentation accrue. De quoi imaginer, à terme, la naissance d'un collectif ou d'un club autour de cette discipline ?



5 Visseiche

Plus de sécurité et de visibilité autour de l'école

Dans le cadre de la requalification du centre-bourg, la commune de Visseiche a entrepris la démolition d'un bâtiment situé à proximité immédiate de l'école primaire. « *La rue était trop étroite et engendrait des problèmes de sécurité. Nous ne pouvions pas faire de trottoir* », explique Bruno Gatel, maire de la commune. En plus de ces difficultés, le bâtiment masquait l'école, qui manquait de visibilité depuis la rue.

Afin d'améliorer la sécurité des abords et l'accessibilité de l'établissement scolaire, la municipalité a engagé des travaux d'aménagement. Un mur a été édifié sur la propriété de l'école, garantissant à la fois la délimitation et la sécurité du site. Ces travaux, désormais achevés, ont représenté un investissement de 39 908 € HT.

À la place de l'ancien bâtiment, un parvis est en cours de réalisation. Il offrira un espace dégagé et permettra un accès facilité à l'école, notamment pour les personnes à mobilité réduite (PMR). Le coût de cette seconde phase s'élève à 36 521 € HT. La fin du chantier est prévue pour la mi-octobre. Cette deuxième phase est subventionnée par l'État (DETR) et le Département (Dispositif Ambitions Communes).

L'ancien bâtiment attenant à l'école primaire, qui empêchait la création d'un trottoir sécurisé et masquait l'établissement.

© Mairie de Visseiche

Bruno Gatel, maire de Visseiche, devant le nouvel aménagement : le bâtiment a été démoli, un mur a été construit pour délimiter la cour, et un parvis est en cours de finalisation.

6 La Chapelle-Erbrée

19e édition du Trail Muco : un rendez-vous solidaire bien ancré

En 2005, quatre amis passionnés de course à pied lancent une idée simple : organiser une course autour du lac de la Haute-Vilaine pour soutenir la lutte contre la mucoviscidose. L'un d'eux est alors président de l'antenne d'Ille-et-Vilaine de l'association Vaincre la mucoviscidose. Pour cette première édition, 300 coureurs sont au départ.

Dix-neuf ans plus tard, le Trail Muco du Pays de Vitré rassemble 1 500 participants et s'impose comme un événement sportif et solidaire incontournable. Depuis sa création, 338 000 € ont été reversés à l'association, grâce aux inscriptions et au soutien des partenaires.

Parmi les bénévoles de longue date, Heidi Loisel a rejoint l'équipe en 2007. Sa fille est atteinte de mucoviscidose. « *À l'époque, il n'y avait aucun traitement. Aujourd'hui, un médicament existe, mais il ne fonctionne pas pour tout le monde. Il soulage, mais ne guérit pas. Tant que la maladie est là, il faut continuer à soutenir la recherche.* »

© Trail Muco du pays de Vitré

Près de 1 500 participants sont attendus cette année autour du lac de la Haute-Vilaine pour soutenir la lutte contre la mucoviscidose.

La 19e édition se tiendra les 3 et 4 octobre avec un programme riche :

Vendredi 3 : Les Cap'tambules, courses nocturnes de 5 et 12 km

Samedi 4 : marches nordiques (7 et 18 km), trails (10, 22 et 29 km), randos (10 et 12 km) et courses enfants.

Inscriptions sur klikego.com ou sur place, selon les places disponibles.

7

Argentré-du-Plessis

La Semaine Bleue, un temps fort pour les aînés

Depuis 2005, le CCAS d'Argentré-du-Plessis se mobilise chaque année à l'occasion de la Semaine Bleue, semaine nationale dédiée aux retraités et personnes âgées. « *Au fil des années, le programme s'est étoffé, avec toujours une volonté de créer du lien entre les générations* », souligne Isabelle Gadebois, responsable du CCAS.

Placée sous le thème « Vieillir, une force à partager ! », cette édition proposera dès la première semaine d'octobre une série d'animations : repas d'accueil pour les plus de 70 ans, ateliers intergénérationnels de cuisine, lecture à haute voix, découverte des métiers manuels, animations musicales, conférence sur le numérique, prévention routière, initiation aux gestes de premiers secours…

« *Nous construisons le programme avec nos partenaires locaux, en tenant compte des envies exprimées par les aînés,* explique Isabelle Gadebois. *Chaque activité est pensée pour favoriser les échanges, valoriser les savoir-faire et lutter contre l'isolement.* »

Pour Monique Sockath, adjointe en charge de la solidarité : « *Nous voulons montrer une perception positive de la vieillesse, reconnaître la richesse de leur expérience et leur place dans la vie de la commune.* »

© Ville d'Argentré-du-Plessis

À Argentré-du-Plessis, la Semaine Bleue valorise les échanges entre générations.

D'INFOS **www.argentre-du-plessis.fr**

8

Torcé

La Maison de l'enfance se pare de couleurs

À Torcé, la façade de la Maison de l'enfance s'est transformée en véritable œuvre d'art. La commune a fait appel à Émeline Guibon, alias Nesby, artiste autodidacte installée à Vitré, pour donner une nouvelle vie à ce mur situé à l'entrée principale du bourg.

« *Je n'ai jamais pris de cours de dessin* », explique l'artiste. « *C'est à Tours, à 18 ans, que j'ai découvert le street art. Puis à Paris, au contact de graffeurs, j'ai appris, travaillé, persévéré. Après 10 à 15 ans d'immersion, j'ai décidé de me lancer à mon compte.* » Pour cette fresque, elle s'est nourrie des échanges avec la municipalité : « *Il était naturel de représenter un enfant. J'ai aussi intégré des éléments de biodiversité, car cette œuvre parle de nature et de sa préservation, avec l'enfant comme porteur de ce message.* »

Bernadette Reucheron, adjointe au maire, se réjouit : « *Le résultat est à la hauteur de nos attentes. Le mur était terne, nous voulions de la couleur, une identité. La population est conquise.* » Mission réussie pour cette fresque qui attire désormais tous les regards.

L'artiste Nesby (à gauche) et Bernadette Reucheron, adjointe au maire, devant la fresque colorée de la Maison de l'enfance, symbole de nature et de transmission.

Culture

Le Mois du multimédia revient dans les bibliothèques Arléane

Du 6 octobre au 8 novembre, place à la culture numérique avec le Mois du multimédia dans le réseau des bibliothèques Arléane. Avec le jeu vidéo, petits et grands sont invités à explorer le numérique autrement.
Tout au long du mois, testez vos talents culinaires (et votre esprit d'équipe !) lors d'un tournoi sur le jeu vidéo Overcooked 2. Participez dans votre bibliothèque, affrontez les autres joueurs et tentez de décrocher votre place en finale !

TEMPS FORT À NE PAS MANQUER

Le samedi 8 novembre, un après-midi festif vous attend pour la finale du tournoi et de nombreux ateliers numériques, accessibles à tous. Rendez-vous au Centre culturel Le Plessis-Sévigné à Argentré-du-Plessis, de 14h à 18h.

+ D'INFOS ***Infos pratiques et programme complet : arleane.vitrecommunaute.bzh***

Artothèque : Des démons pas si effrayants à Vitré

Du 3 octobre au 31 décembre 2025, l'artothèque présente *Traveling Demons*, une exposition de la photographe Malekeh Nayiny, dont les œuvres seront visibles en extérieur, sur le Quai des Arts, à Vitré.

Des figures masquées signées Malekeh Nayiny, à découvrir sur le Quai des Arts à Vitré.

© Malekeh Nayiny

Dans cette série, l'artiste iranienne transforme des visages humains en créatures étranges et masquées. Ces « démons » sont pourtant loin d'être effrayants. Ils représentent nos émotions cachées : peurs, souvenirs, désirs. Ils nous accompagnent tout au long de notre vie, comme des compagnons invisibles.
Enfant, on les imagine comme des monstres un peu drôles. Plus tard, ils deviennent des ombres inquiétantes. Puis, avec le temps, on peut apprendre à les regarder autrement, à les apprivoiser. C'est ce chemin que propose Malekeh Nayiny avec ses images. Ses démons sont à la fois drôles, poétiques et mystérieux. Ils nous parlent de ce qu'on ressent, sans toujours pouvoir l'expliquer. En jouant avec le réel et l'imaginaire, l'artiste nous invite à mieux comprendre ce qui se passe à l'intérieur de nous.

Malekeh Nayiny est née à Téhéran en 1955. Elle a étudié l'art aux États-Unis avant de s'installer à Paris. Son travail est reconnu dans le monde entier. Ses œuvres figurent dans de grands musées, comme le British Museum ou la Fondation Louis Vuitton.
Avec cette exposition en plein air, ses images deviennent accessibles à tout un chacun. Une belle occasion de découvrir un univers original, sensible et ouvert sur le monde.

Santé

Une semaine pour comprendre et soutenir la santé mentale

Du 6 au 18 octobre 2025, Vitré Communauté participe à la 36e édition des Semaines d'Information sur la Santé Mentale (SISM). Ce rendez-vous national, inscrit dans le cadre de la Grande Cause Nationale, est l'occasion de mieux comprendre ce qu'est la santé mentale, de lutter contre les idées reçues et de renforcer les liens qui nous unissent.
Le thème 2025, « Réparons le lien social », met en lumière l'importance des liens sociaux dans notre équilibre psychique. Selon l'Organisation Mondiale de la Santé (OMS), avoir des relations de qualité améliore non seulement notre santé mentale, mais aussi notre bien-être physique. À tout âge, se sentir entouré, écouté et reconnu est un facteur de protection face à l'isolement, au stress ou encore à la dépression.

Sur notre territoire, le collectif SISM, animé par Vitré Communauté et le Centre hospitalier Guillaume Régnier, propose une programmation conviviale :

- **Exposition « la santé mentale des jeunes »**
  Du 6 au 18 octobre
  Centre culturel à La Guerche-de-Bretagne
- **Jeux de société et débat autour de la dépression**
  Mardi 14 octobre, à partir de 14h
  au Centre Hospitalier de la Guerche-de-Bretagne
- **De la « cuillère au marteau » Atelier cuisine et bricolage**
  Mercredi 15 octobre, 15h-18h
  Foyer Jeunes Travailleurs à Vitré
  Sur inscription au 07 57 02 28 92
- **Balade au fil des mots Self-défense/box**
  Jeudi 16 octobre, 9h30-16h30
  Maison pour tous à Châteaubourg
  Sur inscription au 02 99 75 18 07
- **Psynéma**
  Diffusion du film « Sous le figuier » suivi d'un débat
  Jeudi 16 octobre, à 20h
  Cinéma à La Guerche-de-Bretagne
- **Exposition photos « Vivre et travailler ensemble » et reportage photo « Comment vivre avec sa pathologie »**
  Jeudi 16 octobre, à partir de 14h
  Centre hospitalier de la Guerche-de-Bretagne
- **Balade au fil des mots**
  Jeudi 16 octobre, départ à 14h
  Kreizh 23 à la Guerche-de-Bretagne
  Sur inscription au 06 02 48 32 86
- **Marché des créateurs**
  Samedi 18 octobre, 14h-18h
  Centre social à Vitré

En lien avec de nombreux partenaires locaux (associations, structures médico-sociales...), les événements sont ouverts à toutes et tous. Leur but : informer, déstigmatiser, rassembler et soutenir, dans un esprit d'écoute et de bienveillance.

Participez au Carnet d'hiver 2025-2026 !

Vitré Communauté prépare une nouvelle édition de son Carnet d'hiver, qui paraîtra début décembre. Ce livret recensera les événements culturels et festifs organisés de décembre 2025 à février 2026 : marché de Noël, spectacles, concerts, expositions, animations lecture…

Vous organisez un événement sur le territoire pendant cette période ? Faites-le connaître en le faisant figurer dans le Carnet ! Contactez avant le 20 octobre le service communication de Vitré Communauté au 02 99 74 52 61 ou communication@vitrecommunaute.org pour transmettre vos informations.

Le réseau Arléane, une porte d'entrée vers la lecture pour tous les âges.

© Max Juillot

L'Agglo et le Département, ensemble pour développer le réseau Arléane

Déployé à l'échelle de Vitré Communauté, le réseau Arléane regroupe 35 bibliothèques et une artothèque. Il offre aux habitants une richesse culturelle remarquable, construite en lien étroit avec les équipes locales… et le soutien du Département d'Ille-et-Vilaine.

Dans le cadre de la convention 2025-2028, les deux partenaires réaffirment leur engagement pour structurer, faire évoluer et enrichir l'offre culturelle du réseau. Ils accompagnent les bibliothécaires professionnels et bénévoles par des formations régulières, des temps de rencontre et un appui méthodologique sur les grands projets : festival Am Stram Gram, Mois du Multimédia, accueil de classes, actions intergénérationnelles, ou encore animations autour de la littérature adulte. Leur soutien appuie également les actions menées à l'échelle du territoire en proposant des ressources clés en main, du matériel numérique, des kits d'animation ou encore des conseils spécialisés sur l'inclusion, l'accessibilité ou l'éducation aux médias. Cette expertise vient enrichir les projets portés localement, tout en garantissant une cohérence et une équité dans l'accès à la culture.

Avec cette convention, de nouveaux champs sont aussi explorés : la promotion du développement durable dans les bibliothèques, la création d'un temps fort autour de l'art contemporain, ou encore l'amélioration de l'accessibilité grâce à des documents en FALC (Facile à lire et à comprendre) et des collections adaptées.

Plus largement, ce partenariat joue un rôle moteur dans la dynamique de réseau, en favorisant la mutualisation, en valorisant les compétences locales et en tissant des liens avec d'autres acteurs sociaux, culturels et éducatifs du territoire.

Ainsi, les bibliothèques du réseau Arléane peuvent proposer aux habitants une offre culturelle ambitieuse, inclusive et en constante évolution.

Un nouveau numéro du magazine Arléane est paru !

Dans cette deuxième édition, retrouvez les nouvelles du réseau de vos bibliothèques. Ce numéro met à l'honneur celles et ceux qui les font vivre au quotidien : les bibliothécaires. Vous y découvrirez aussi les temps forts de l'année, le nouveau portail Arléane, le projet de navette documentaire… Un concentré de culture, de lien et de proximité à feuilleter sans tarder !

Les participants du Cercle de mémoire explorent le parc Ar Milin' à Châteaubourg, un lieu chargé d'histoire et de nature, lors d'une visite organisée par le service des archives de Vitré Communauté.

Cercle de mémoire : les souvenirs en partage

Chaque photo ancienne est une porte ouverte sur le passé. Un marché, une rue, un visage… mais parfois, on ne sait plus qui, ni où. Pour raviver ces fragments de mémoire, les archives de Vitré ont lancé une initiative originale et participative : le Cercle de mémoire.

Tout commence en 2006, quand le photographe vitréen Yannick Gauthier remet aux archives une précieuse collection de clichés, les siens et ceux de son père Yves. Des tirages papier, des négatifs, des plaques de verre... mais aussi beaucoup de mystères. En 2021, les archives créent alors Les Cercles de mémoire : les passés recomposés, des rencontres pour identifier ensemble lieux et visages oubliés.

Rapidement, l'idée prend de l'ampleur. Le public est au rendez-vous, les échanges sont riches. Et, dès 2020, le projet s'ouvre au territoire de Vitré Communauté avec des visites patrimoniales. Parmi les étapes : la collégiale de Champeaux, le centre-ville de La Guerche-de-Bretagne, le château du Bois Cornillé à Val-d'Izé ou encore le parc d'Ar Milin' à Châteaubourg.

Des ateliers viennent compléter les rencontres : initiation à la généalogie, expositions sur la Grande Guerre, échanges autour de documents personnels. Les participants partagent souvenirs, anecdotes, parfois insolites, et redonnent vie à des pans entiers d'histoire locale.

Jeudi 16 octobre, une nouvelle saison démarre, de 14h à 15h30, aux archives communautaires, route des Eaux à Vitré. Ce premier rendez-vous sera l'occasion de découvrir le programme annuel et de s'inscrire (participation : 7 € pour l'année).

Au menu cette saison : une visite de Gennes-sur-Seiche et un atelier sur l'histoire de la photographie, avec des conseils pour conserver ses archives, qu'elles soient papier ou numériques. L'occasion de plonger dans la mémoire du territoire tout en apprenant à préserver la sienne.

Rubrique présentée par le centre des Archives de Vitré et de l'Agglomération, un service commun de collecte, conservation, communication et valorisation d'un patrimoine écrit et iconographique exceptionnel présent sur le territoire.
Vous avez des documents à partager ?
Contactez le service des Archives à Vitré (tél. 02 99 74 40 88) : vous pourrez enrichir la collection numérique ou effectuer un don.

VOTRE NOUVEAU RÉSEAU DE TRANSPORT

MOVA

par Vitré Agglomération

Depuis le 1ER SEPT.

UN BOUQUET COMPLET DE MOBILITÉS ACCESSIBLE AUX 46 COMMUNES DE L'AGGLOMÉRATION !

Plus d'infos sur www.mova.bzh
ou à l'Agence Commerciale MOVA
Place du Général de Gaulle - 35500 VITRÉ

VITRÉ COMMUNAUTÉ