



© Studio Margnan

### DOSSIER

## Entretien avec Isabelle Le Callennec : nouvelle Présidente de Vitré Communauté



© DR

**L'AGGLO ET VOUS**  
Qui veut construire  
dans son jardin ?

P. 12



© Florine Jubert

**L'EFFET VITRÉ**  
Le pays de Vitré a misé  
sur le tourisme de proximité

P. 15





## Florine Jubert

a photographié  
le coucher du soleil sur  
l'étang de La Cantache.



## SOMMAIRE

P. 3 **DOSSIER**  
**Isabelle Le Callennec**  
**« Une responsabilité collective de faire vivre l'esprit communautaire »**

- > Entretien
- > Isabelle Le Callennec en quelques dates
- > Une communauté d'agglomération, kezaoko ?
- > Vos élus communautaires
- > Le Bureau de Vitry Communauté

P. 14 **NOS COMMUNES**

- > Châteaubourg, labellisée Village étape
- > Bréal-sous-Vitry, un nouveau bâtiment multiservices
- > La Guerche-de-Bretagne, la BD à l'honneur

P. 16 **SORTIR**  
**Saison culturelle, tourisme, exposition**

- > Le Théâtre de Vitry et le Centre culturel d'Argentré-du-Plessis lancent leur nouvelle saison
- > À la découverte du pays de Vitry
- > Elsa Tomkowiak, l'art haut (et) en couleur

P. 20 **PORTAIT**  
**Brasserie du Tonnelier**  
**Bières, musique... et Covid**

- > Rencontre avant et après la crise

P. 12 **L'AGGLO ET VOUS**

- > Qui veut construire dans son jardin ?
- > Un Pass pour doper le commerce et l'artisanat
- > Mois du multimédia : Alors on (just) danse ?

P. 15 **L'EFFET VITRÉ**  
**Le pays de Vitry a misé sur le tourisme de proximité**

- > De Saint-Brieuc à Caen en passant par Laval

P. 19 **L'INTERVIEW**  
**Éric Normand, Président de la Maison de l'Emploi, de l'Entreprise et de la Formation (MEEF) du Pays de Vitry**

- > Entretien



## Isabelle Le Callennec

“Une responsabilité collective de faire vivre l'esprit communautaire”

**A**u lendemain de son élection à la présidence de Vitré Communauté, Isabelle Le Callennec trace les premiers contours de son action au service de nos 46 communes. Entretien.

**Après votre élection à la Mairie de Vitré, vous avez souhaité vous engager à la tête de notre agglomération. Pour quelles raisons ?**

Vitré communauté est un établissement public de coopération intercommunale qui compte 46 communes, 82 000 habitants et 75 conseillers communautaires élus à l'occasion des élections municipales. Au fil des années, les lois successives ont transféré à Vitré Communauté des compétences autrefois exercées par les communes, à commencer par le développement économique qui crée la richesse permettant de rendre des services à la population et

redistribuer des moyens financiers pour les projets des communes.

Avec ses 18 000 habitants, Vitré est la ville la plus peuplée de notre territoire, ce qui lui confère une responsabilité vis-à-vis des autres : celle de rayonner et d'entraîner. En tant que maire de Vitré, je me suis engagée à mettre la ville centre au service du développement de l'ensemble des 46 communes : un développement durable qui concilie le dynamisme économique, la cohésion sociale et la protection de notre environnement, une organisation du territoire qui s'appuie sur ses bassins de vie et la vitalité de ses communes.

“ Nous nous donnons un an pour écrire ce projet ”



© Studio Maignan

## Lors de votre élection, vous avez proposé aux élus communautaires d'élaborer un projet de territoire. Quels en seront les grands axes ? La méthodologie ?

Plus de la moitié des maires de Vitré Communauté sont de nouveaux maires ; idem pour les conseillers communautaires. Il m'apparaît donc tout à fait légitime d'écrire, ensemble, notre projet de territoire. Nous ne partons pas d'une page blanche. Nous avons même la chance de bénéficier des résultats obtenus par nos prédécesseurs et singulièrement par Pierre Méhaignerie. Les axes stratégiques sont connus : anticiper les besoins des entreprises et des salariés, accueillir de nouvelles activités, améliorer les mobilités et l'accès au haut débit et ses usages, développer le tourisme, répondre aux attentes fortes en matière de logement, favoriser toutes les formes de mobilités, encourager les initiatives des jeunes, adapter notre société au vieillissement, promouvoir le sport, la culture et notre patrimoine, répartir les services de santé, réussir la nécessaire transition écologique...

Sur tous ces sujets, nous allons devoir partager un diagnostic et nous fixer des priorités d'actions. Elles seront aussi guidées par celles de chacune des communes. N'oublions pas que les équipes en place se sont engagées sur des projets qu'elles comptent bien réaliser au cours de leur mandat. Nous devons bien entendu faire avec les moyens dont nous disposons. La crise sanitaire risque d'avoir des conséquences sur nos recettes. Je souhaite que nous puissions continuer à investir et optimiser nos dépenses.

## Quels principes doivent être au cœur des relations entre les communes de Vitré Communauté ?

La subsidiarité, la solidarité financière, la coopération, la recherche de l'efficacité. J'insiste aussi beaucoup sur la proximité entre élus. Il faut que nous soyons très à l'aise les uns avec les autres et que nous n'hésitions pas à nous dire les choses, à agir en toute transparence. C'est le

message que je passe en me rendant personnellement dans chaque commune pour des échanges directs et sincères. Les commissions thématiques animées par les Vice-Présidents seront le lieu des débats ; elles seront ouvertes aux conseillers communautaires et aux conseillers municipaux. Les décisions stratégiques seront discutées et prises en Bureau des Maires.

Nous allons également développer la communication « descendante » nécessaire à la pédagogie sur l'actualité de la Communauté mais aussi « ascendante » pour faire remonter les attentes des élus et des habitants souhaitant s'impliquer. J'aimerais par exemple qu'au début de chaque conseil municipal, dans chaque commune, il y ait le petit quart d'heure sur l'actualité communautaire et que dans chaque journal communal, il soit question des services rendus par Vitré communauté à la population. Nous avons une responsabilité collective de faire vivre l'esprit communautaire... tout en préservant l'identité de chacune de nos communes.

## Vous attachez beaucoup d'importance à l'organisation. Comment allez-vous travailler ?

Si on additionne les services de la Ville et du CCAS de Vitré avec ceux de Vitré Communauté, sachant que certains sont communs ou mutualisés, nous comptons près de 600 agents - une grosse PME -, qui exercent des dizaines de métiers très différents et tous utiles. Or, nous avons des projets à mener à bien, collectivement. L'organisation doit être au rendez-vous de l'exercice de nos compétences obligatoires et facultatives ainsi que des défis qui sont devant nous, singulièrement le défi financier. Au-delà du projet de territoire, nous devons en effet voter un pacte financier et fiscal ; les communes sont très attachées à la possibilité qui leur est donnée par Vitré Communauté de financer des projets communaux. Compte tenu des moyens qui sont les nôtres, de l'inconnue qui pèse sur les recettes provenant de l'État, de la Région et du Département, nous devons trouver le bon curseur entre ce que nous redistribuons et ce que nous gardons à l'agglomération pour assurer des services communs.

## Un mandat dure 6 ans. Que souhaitez-vous pour le territoire d'ici 2026 ?

J'espère que nous serons toujours un territoire prospère et innovant sur lequel les communes auront conservé leur vitalité et les habitants auront plaisir à vivre et travailler. Une agglomération qui aura soutenu ses entreprises, engagé sa transition écologique, prouvé sa capacité à économiser ses ressources, préservé son patrimoine agricole, architectural et naturel. Un territoire dont chacun se sentira fier parce qu'il aura su préserver cet esprit de « territoire à taille humaine », d'égalité des chances et de tolérance.

“ Nous devons tous les jours apporter la preuve de l'efficacité de l'action publique ”

## Vous avez adressé de nombreux messages aux maires de l'agglomération. Quels messages souhaitez-vous envoyer, cette fois, aux habitants ?

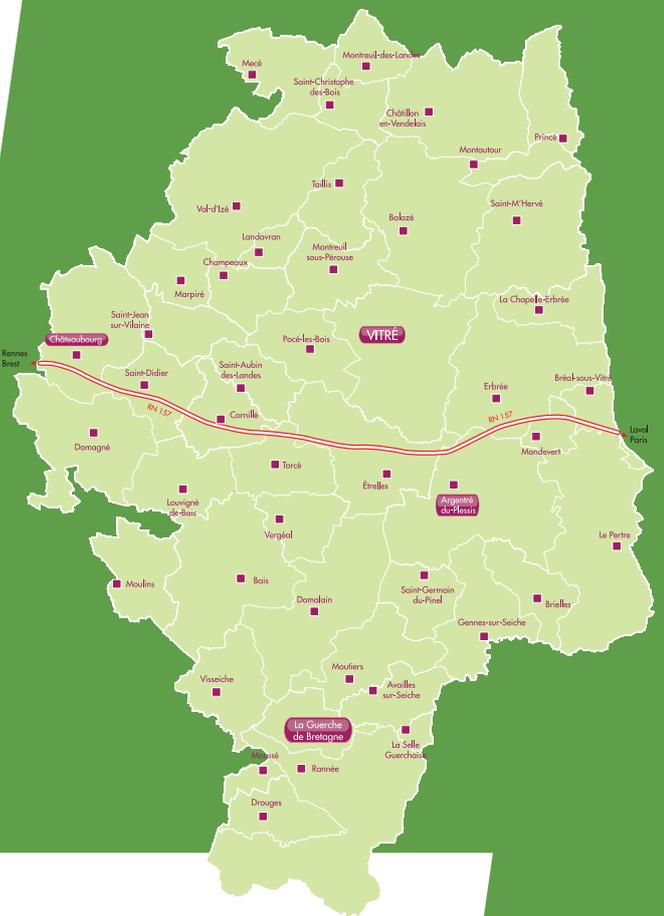
C'est d'eux que nous tirons notre légitimité d'élus. C'est à eux que nous devons rendre des comptes. J'espère juste que nos concitoyens reconnaissent que leurs élus travaillent dans le sens de l'intérêt général ; je sais aussi qu'à raison, ils ne nous font pas de chèque en blanc, souhaitent être associés aux décisions et attendent de nous la preuve de l'efficacité de nos décisions. J'aimerais que les habitants continuent de s'impliquer dans la vitalité des communes et dans l'amélioration de leur cadre de vie. Nous avons la chance d'avoir un tissu associatif extrêmement dynamique et nous devons tout mettre en œuvre pour le préserver. J'aimerais enfin que nous cultivions les valeurs de respect, de civisme, de solidarité. Je forme le vœu que nous ayons tous conscience d'avoir cette communauté de destin en partage.





# Isabelle Le Callennec

## en quelques dates



1966

Née à Nantes en 1966, Isabelle Le Callennec a grandi à Rennes. Mariée, elle a élevé quatre garçons et est grand-mère de deux petits-enfants.

1989

Diplômée de l'école de commerce d'Amiens (1989), elle est responsable commerciale d'une entreprise d'audiovisuelle de 89 à 93. Elle prépare ensuite un DESS communication des collectivités locales au Celsa. *« Dans le cadre de cette formation, je devais réaliser un stage, se souvient l'édile, je l'ai fait au Conseil Général d'Ille-et-Vilaine ».*

1992

Sa candidature est retenue au Conseil Général en 1992. Elle y fait la connaissance de Pierre Méhaignerie, le Président de l'époque. Curieuse, elle s'implique dans la campagne des législatives de ce dernier et travaille sur l'étude prospective *« Demain l'Ille-et-Vilaine ».*

1993

C'est en juillet 1993 qu'elle intègre la mairie de Vitré en tant que Chef de cabinet et assistante parlementaire de Pierre Méhaignerie. *« Notre coopération a duré dix-neuf ans ».*

2008

En 2008, elle est élue conseillère municipale sur la liste menée par Pierre Méhaignerie et conseillère départementale du canton de Vitré Est.

2012

En 2012, Isabelle Le Callennec est élue Députée et renouvelle son mandat de conseillère départementale en 2015.

2015

En 2017, elle rejoint un organisme paritaire comme Directrice *« sécurité et cohésion sociale ».*

2017

Le 15 mars dernier, à la tête de la liste *« Vitré au cœur »*, elle est élue dès le 1er tour. Crise sanitaire oblige, les nouveaux conseillers municipaux ne sont installés que le 25 mai, date à laquelle Isabelle Le Callennec est officiellement élue Maire de Vitré, la première femme. Le 16 juillet, elle est élue Présidente de Vitré Communauté et se consacre désormais totalement à ses mandats d'élue.

2020

BAIS



CLOUET Nathalie

# Une communauté d'agglo, kezako ?

Notre intercommunalité permet d'assurer au nom de plusieurs communes des services, des aménagements et des équipements destinés aux habitants, ainsi qu'aux entreprises. Concrètement, cela permet de réaliser ensemble ce que les communes ne peuvent réaliser seules et de mutualiser, ainsi, leurs moyens.

**En tant que Communauté d'agglomération, Vitré Communauté exerce de nombreuses compétences obligatoires en matière de :**

- **Développement économique :** aide à l'implantation d'entreprises, aménagement des zones d'activités, construction de bâtiments industriels, la participation financière à des structures œuvrant pour l'emploi, l'insertion par l'activité économique, la gestion du revenu de solidarité active...
- **Aménagement de l'espace :** acquisition foncière, répartition des pôles d'emplois, numérisation cadastrale...
- **Équilibre social de l'habitat**
- **Politique de la ville :** mobilité (transport scolaire et urbain), l'animation jeunesse (Points Information Jeunesse, bourses pour soutenir les actions jeunesse, dispositifs contractuels de développement urbain...)



**Vitré Communauté intervient aussi pour :**

- **La voirie sur les zones d'activités et les aires de co-voiturage communautaires.**
- **La protection et la mise en valeur de l'environnement et du cadre de vie :** plantation du bocage, valorisation de la randonnée, soutien aux actions de développement des énergies renouvelables, zones de développement de l'éolien, ...
- **Le centre technique communautaire :** équipe qui peut intervenir sur les communes pour des services d'entretien d'espaces verts, désherbage...
- **Les équipements culturels et sportifs :** piscines, Conservatoire de musique, école d'arts plastiques, base nautique...
- **Le développement et la promotion touristiques.**
- La prise en charge de la participation financière des communes **au service Départemental Incendie et Secours.**



## Vos élus communautaires

Porte d'entrée de la Bretagne, la communauté d'agglomération de Vitré Communauté regroupe 46 communes et 82 000 habitants. Le Conseil communautaire est composé de 76 conseillers.

### ARGENTRÉ-DU-PLESSIS



BEVIÈRE Jean-Noël



SOCKATH Monique



LAMY Serge



DODARD Christophe



CARRÉ Elisabeth

### BALAZÉ



GLINCHE Éric



DOUABIN Stéphane



SAILLANT Marie-Renée

### BRÉAL-SOUS-VITRE



CARTRON Pascale

### BRIELLES



DELAHAYE Elisabeth

## CHAMPEAUX



BELLOIR Fabienne

## CHÂTEAUBOURG



RÉGNIER Teddy



DAVID Bertrand



DE LA VERGNE Aude

## CHÂTILLON-EN-VENDELAIS



DUVEL Jean-Luc

## CORNILLÉ



BOUTHEMY André



DESBLÉS Hubert



DEVILLE Danielle



LECLAIR Catherine

## DOMAGNÉ



RENOU Bernard

## DOMALAIN



OLIVIER Christian

## DROUGES



MARSOLLIER Patricia

## ÉTRELLES



MORICE Marie-Christine



FESELLIER Laurent



BUDOR Magali

## ERBRÉE



ERRARD Michel

## GENNES-SUR-SEICHE



BÉGUIN Henri

## LA CHAPELLE-ERBRÉE



TRAVERS Joël

## LA GUERCHE-DE-BRETAGNE



GUIHENEUX Elisabeth



BONNANT Katia

## LANDAVRAN



RÉSONET Danielle

## LA SELLE-GUERCHaise



LE SQUER Ludovic

## LE PERTRE



VEILLE Jean-Luc



LETORT Amand



VINCENT Mathieu

**LOUVIGNÉ-DE-BAIS**



CLÉMENT Sandrine

**MARPIRÉ**



MOUSSU Thérèse

**MECÉ**



DELAUNAY Jean-Luc

**MONDEVERT**



STÉPHAN Christian

**MONTAUTOUR**



MONGODIN Thierry

**MONTREUIL-DES-LANDES**



BERHAULT Marie-Louise

**MONTREUIL-SOUS-PEROUSE**



MÉNAGER Louis

**MOULINS**



MELOT Pierre

**MOUSSE**



GÉRARD Gilbert

**MOUTIERS**



COLAS Yves

**POCÉ-LES-BOIS**



MARTIN Frédéric

**PRINCÉ**



MAREC Nelly

**RANNÉE**



FERRÉ Guy

**SAINT-AUBIN-DES-LANDES**



FESSELIER Christophe

**ST-CHRISTOPHE-DES-BOIS**



GUÉRIN Yves

**SAINT-DIDIER**



JOUAULT Joseph

**ST-GERMAIN-DU-PINEL**



GESLIN Érick

**SAINT-JEAN-SUR-VILAINE**



FAUVEL Marc

**SAINT-M'HERVÉ**



BRUN Elisabeth

**TAILLIS**



SAUVAGE Michel

**TORCÉ**



FOUET Yannick

**VAL D'IZÉ**



DELVA Bruno

**VERGÉAL**



URIEN Samuel

**VISSEICHE**



GATEL Bruno

# Le bureau de Vitré Communauté



## Vos élus communautaires (suite)

### VITRÉ



LE CALLENNEC Isabelle



LAPAUSE Paul



LEMERCIER Alexandra



LÉONARDI Pierre



BESNARD Jean-Yves



ALLAIN Vanessa



MIJOULE Nicolas



TARRIOL Marie-Cécile



HEULOT Fabrice



BRIDEL Anne



MATHIEU Danielle



LE BIHAN Christophe



MOUCHOTTE Constance



ROUGIER Erwann



KERDRAON Nicolas

## De gauche à droite, de haut en bas :

**Fabienne Belloir**, Maire de Champeaux, Vice-Présidente en charge des sports, des loisirs et de la jeunesse

**Yannick Fouet**, Maire de Torcé, Vice-Président en charge de la vitalité des communes

**Pascale Cartron**, Maire de Bréal-sous-Vitré, Vice-Présidente en charge de la santé et des solidarités

**Christian Olivier**, Maire de Domalain, Vice-Président en charge du logement et de l'habitat

**Elisabeth Guiheneux**, Maire de La Guerche-de-Bretagne, Vice-Présidente en charge du développement économique

**Stéphane Douabin**, Maire de Balazé, Vice-Président en charge des finances

**Teddy Régnier**, Maire de Châteaubourg, Vice-Président en charge des ressources humaines

**Nathalie Clouet**, Maire de Bais, Vice-Présidente en charge des travaux

**Alexandra Lemerrier**, Maire-adjointe de Vitré, en charge de la culture, du patrimoine, du tourisme et des archives

**Louis Ménager**, Maire de Montreuil-sous-Pérouse, Vice-Président en charge de l'aménagement du territoire, de l'eau et de l'assainissement

**Isabelle Le Callennec**, Maire de Vitré, Présidente

**Paul Lapause**, Maire-adjoint de Vitré, délégué en charge du développement des usages et des innovations numériques

**Marie-Christine Morice**, Maire d'Étrelles, Vice-Présidente en charge des mobilités et de la formation des élus

**Jean-Noël Bévière**, Maire d'Argentré-du-Plessis, Vice-Président en charge de la transition écologique

**Bernard Renou**, Maire de Domagné, délégué en charge des charges transférées dont la présidence de la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) et des marchés publics



[www.vitrecommunaute.org](http://www.vitrecommunaute.org)

## ADRESSES UTILES

## SIÈGE SOCIAL

16 bis, boulevard des Rochers  
BP 20613 - 35506 Vitré cedex  
Horaires d'ouverture:  
Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30  
et de 13h30 à 17h30  
communication@vitrecommunaute.org  
Standard: 02 99 74 52 61  
Service transports: 02 99 74 70 26  
Taxi.com: 02 99 74 32 18

## MAISON DU LOGEMENT

47, rue Notre Dame - 35500 Vitré  
Horaires d'ouverture:  
Du lundi au vendredi de 9h à 12h30  
et de 13h30 à 18h (17h le vendredi)  
maison-du-logement@vitrecommunaute.org  
02 99 74 02 87

## SERVICE INSERTION

9 place du Champ de Foire - 35500 Vitré  
rsa@vitrecommunaute.org  
02 99 74 63 82

## ARCHIVES

27, rue des Eaux - 35500 Vitré  
Ouvert du lundi au vendredi  
sur rendez-vous  
02 99 74 40 88

## PISCINES

**PISCINE DU BOCAGE**  
Chemin du Feil - Vitré  
piscine.bocage@vitrecommunaute.org  
02 23 55 16 20

**PISCINE AQUATIDE**  
Bd du Maine - Argentré-du-Plessis  
piscine.aquatide@vitrecommunaute.org  
02 23 55 09 63

**PISCINE DE LA GUERCHE-DE-BRETAGNE**  
Rue des Sablonnières  
La Guerche-de-Bretagne  
piscine.laguerche@vitrecommunaute.org  
02 99 96 32 99

## ÉCOLE D'ARTS PLASTIQUES

6, rue de Verdun - 35500 Vitré  
ecoleartsplastiques@vitrecommunaute.org  
02 99 74 68 62

## CONSERVATOIRE DE MUSIQUE

6, rue de Verdun - 35500 Vitré  
conservatoire@vitrecommunaute.org  
02 99 74 68 64

CENTRE DE RESSOURCES  
ARTS ET LECTURE PUBLIQUE

1, rue du Bourg aux Moines - 35500 Vitré  
02 99 75 16 11

POINTS ACCUEIL EMPLOI  
ET POINTS INFORMATION  
JEUNESSE

**PAE PIJ D'ARGENTRÉ-DU-PLESSIS**  
21, rue du Général Leclerc  
35370 Argentré-du-Plessis  
pae-argentre@vitrecommunaute.org  
pij-argentre@vitrecommunaute.org  
02 99 96 54 01

**PAE PIJ DE CHÂTEAUBOURG**  
Maison pour Tous, 9 rue Pasteur  
35220 Châteaubourg  
pae-chateaubourg@vitrecommunaute.org  
pij-chateaubourg@vitrecommunaute.org  
02 99 00 91 15

**PAE PIJ DE LA GUERCHE-DE-BRETAGNE**  
8 rue du Cheval Blanc  
35130 La Guerche-de-Bretagne  
pae-laguerche@vitrecommunaute.org  
pij-laguerche@vitrecommunaute.org  
02 99 96 19 00

**PIJ DE VITRÉ**  
14 rue Notre-Dame  
35500 Vitré  
pij-vitre@vitrecommunaute.org  
02 23 55 16 21

## MAISON ACCUEIL BRETAGNE

Aire d'Erbrée - Ouvert 7 jours/7 - 7h/23h  
02 99 76 08 81

Construire un nouveau logement dans son jardin : c'est le concept de Bimby. L'opération a pour ambition de limiter l'étalement urbain en produisant une nouvelle offre de logements.



Un exemple de projet BIMBY : une construction neuve de plain-pied trouve sa place en centre bourg sur un terrain issu de la division du jardin d'une maison plus ancienne.

## Qui veut construire dans son jardin ?

Le Syndicat d'Urbanisme du Pays de Vitré, Vitré Communauté et La Roche aux Fées Communauté ont lancé en ce début d'année l'opération « BIMBY » et proposent un accompagnement architectural, technique et administratif gratuit.

### Objectif : 65 projets de nouveaux logements dans les centres bourgs

Le pilotage a été confié au Laboratoire InVivo (LIV), spécialiste du sujet en France, avec pour objectif d'aboutir au minimum à 65 projets de nouveaux logements dans nos communes d'ici à septembre 2021.

Les équipes du LIV accompagnent tout porteur d'un projet de construction d'un nouveau logement ou de reconfiguration d'un bâtiment existant en zone urbaine. Parmi les habitants porteurs d'un projet BIMBY, nous pouvons trouver :

- > Des retraités ou futurs retraités qui souhaitent habiter une maison de plain-pied et qui envisagent de construire pour eux-mêmes, sur leur terrain, le logement adapté qu'ils ne trouvent pas sur leur commune.
- > Des ménages qui souhaitent se lancer dans un investissement locatif, en construisant sur leur terrain ou en créant un logement dans un bâtiment existant de leur propriété.
- > Des familles qui envisagent la construction d'un petit logement indépendant sur leur terrain pour accueillir les grands-parents, comme alternative à la maison de retraite.

> Des ménages qui souhaitent s'installer sur le territoire et qui veulent s'assurer que le terrain ou la maison qu'ils ont en vue pourra bien accueillir le projet d'habitat de leurs rêves.

### Des rendez-vous individuels du 8 au 10 octobre

Trois journées d'entretiens individuels, les 8, 9 et 10 octobre, sont programmées pour permettre aux habitants de Vitré Communauté qui le souhaitent d'explorer le potentiel de leur propriété. Ces entretiens sont gratuits et ouverts à tous. Ils sont l'occasion pour chaque propriétaire de bénéficier d'une heure auprès d'un professionnel de l'architecture et de l'urbanisme avec élaboration d'une maquette 3D numérique. L'intérêt ? Un regard neuf sur toutes les possibilités de transformation, de valorisation, d'amélioration de sa parcelle et des constructions qui s'y trouvent, des projets que l'on aimerait pouvoir réaliser sans savoir comment, mais aussi ceux auxquels on n'aurait pas pensé.

Les entretiens BIMBY auront lieu dans la salle du conseil municipal de la mairie de Saint-Aubin-des-Landes les jeudi 8, vendredi 9 et samedi 10 octobre 2020, de 9h à 19h. Les rendez-vous se font sur inscription, les habitants intéressés sont invités à prendre contact au numéro suivant : 0 805 38 28 99.

#### SIGNIFICATION

BIMBY peut être traduit par « Build In My Backyard », c'est-à-dire construire un nouveau logement dans mon jardin. Mais on peut également lire « Beauty In My Back Yard » : de la beauté dans nos jardins, nos villages et nos territoires !

# Un Pass pour doper le commerce et l'artisanat



En partenariat avec la Chambre des Métiers et de l'Artisanat et la Chambre de Commerce et de l'Industrie, Vitré Communauté a mis en place un dispositif pour soutenir le commerce et l'artisanat.

## Comment ?

Le Pass commerce et artisanat est un dispositif, co-financé par la Région Bretagne et Vitré Communauté, en faveur des entreprises commerciales et artisanales indépendantes.

Deux objectifs principaux sont assignés à ce dispositif : dynamiser l'activité économique des très petites entreprises prioritairement dans les communes de moins de 10 000 habitants et aider à la modernisation du commerce indépendant et de l'artisanat.

## Pour qui ?

Ce dispositif est à destination de toute entreprise commerciale ou artisanale indépendante inscrite au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers. Elle doit compter, au maximum, sept salariés en CDI équivalent temps plein. Enfin, le chiffre d'affaires ne doit pas dépasser un million d'euros HT.

## Pour quoi ?

Le Pass commerce et artisanat est éligible pour les opérations de création, reprise, modernisation ou extension d'activité. Il peut permettre de financer certains travaux immobiliers (dont ceux liés à l'accessibilité), de mise aux normes (hygiène, électrique...), les équipements (chambre froide, four de boulangerie...), les investissements d'embellissements et d'attractivité, les investissements immatériels liés à la réalisation d'une prestation de conseil et enfin les équipements matériels en lien avec les prestations de conseil en stratégie commerciale ou prestation numérique.

### PLUS D'INFOS

CHAMBRE DES MÉTIERS  
ET DE L'ARTISANAT :  
Caroline GORNOUVEL,  
Conseillère économique  
cgornouvel@cma-rennes.fr  
02 99 65 32 35

CHAMBRE DE COMMERCE  
ET D'INDUSTRIE :  
Nathalie CHASSERIE,  
Conseillère commerce  
nchasserie@ille-et-vilaine.cci.fr  
02 99 74 11 67

# Mois du multimédia : Alors on (just) danse !

Envie de bouger ou simplement de passer un bon moment en famille ou entre amis ? Venez vous affronter sur le jeu vidéo «Just Dance 2020» lors des tournois prévus dans vos communes ! À l'invitation de la Médiathèque communautaire, tentez de vous qualifier pour la grande finale, qui aura lieu en présence de Dina (en photo), Vice-championne du monde de Just Dance, le samedi 31 octobre à 15h, dans la salle Louis Jovet du Centre culturel Jacques Duhamel à Vitré.

Plus d'informations sur : [mediatheque.vitrecommunaute.org](http://mediatheque.vitrecommunaute.org)



# CHÂTEAUBOURG

## Labellisée Village étape

**Châteaubourg intègre le club très restreint des communes labellisées Villages étapes.**

Ces derniers mois, Châteaubourg collectionne les distinctions. Après le label Ville active et sportive et ses trois lauriers l'année dernière, sa première fleur en tant que ville fleurie début 2020, la commune vient de décrocher le label Village étape. Ce label permet de signaler aux automobilistes sur des routes à fort trafic d'opter pour une pause sur une commune proposant un panel de services et surtout une alternative aux aires de repos. Châteaubourg réunit une grande majorité des caractéristiques demandées par la Fédération Française des Villages Étapes : sa taille démographique, sa proximité de la nationale 157, ses commerces (boulangerie, épicerie...), ses services (station-service...), ses espaces pour se détendre et pique-niquer (parc, jardin). Parallèlement, Châteaubourg a fait valoir ses atouts : sa cité des sculpteurs, ses chemins de randonnée et le passage du fleuve la Vilaine. La ville s'est également engagée à réaliser certains investissements dans les prochains mois : l'aménagement d'une aire de camping-car et la révision de toute la signalétique locale et touristique.



© Mairie de Châteaubourg

# 68 Villages étapes en France

« Ce label va offrir une notoriété supplémentaire au parcours de la « cité des sculpteurs » de Châteaubourg avec une large visibilité dans les guides de la Fédération des Villages étapes. Nous espérons ainsi une hausse de 15% du chiffre d'affaires des commerces de centre-ville. »

**Teddy Régnier, Maire de Châteaubourg**

# BRÉAL-SOUS-VITRÉ

## Nouveau bâtiment multiservices

Le nouveau bâtiment multiservices a bénéficié des aides de la Région Bretagne et de Vitré Communauté.



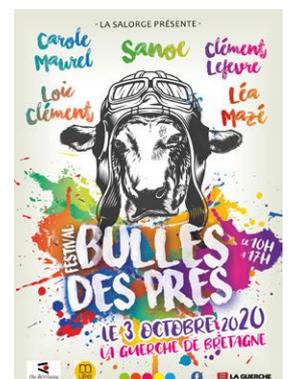
La municipalité de Bréal-sous-Vitré dispose depuis quelques mois d'un nouveau bâtiment rassemblant la médiathèque, l'accueil de loisirs et la cantine. « Ce projet nous l'avions au début du précédent mandat. Une opportunité s'est offerte à nous avec la vente d'une maison attenante à la mairie », détaille Pascale Cartron, Maire, qui savait la cantine communale trop petite, la bibliothèque pas aux normes pour les personnes à mobilité réduite et l'accueil de loisirs sans lieu fixe. « Lors de la définition du projet, notre premier objectif a été d'optimiser les usages et que ce nouveau bâtiment soit animé, qu'il soit un lieu de vie, un lieu de rencontre. Nous voulions un endroit pour créer du lien, nous ne voulions pas d'un village dortoir. » Objectif atteint ! Les chiffres en attestent. La médiathèque flambant neuve a doublé son nombre de bénévoles et triplé son nombre d'abonnés. À côté, l'accueil de loisirs profite de locaux plus fonctionnels. « C'est un lieu agréable, plus lumineux, plus sécurisant également car nous n'avons plus de trajet à faire entre deux bâtiments », sourit Anne Suard, responsable et animatrice de l'accueil de loisirs. Le montant du projet est de 1,5 million d'euros HT dont 63% de subventions de Vitré Communauté et de la Région Bretagne.

# LA GUERCHE-DE-BRETAGNE

## La BD à l'honneur

Le Centre Culturel de La Guerche-de-Bretagne organise, le samedi 3 octobre, la treizième édition du festival de BD, « Bulles des prés ». Cinq auteurs : Carole Maurel, Sanoe, Clément Lefevre, Léa Mazé et Loïc Clément viendront rencontrer les lecteurs et dédicaceront leurs ouvrages. La librairie M'Lire (Laval) tiendra un stand et des BD d'occasion à 1€ seront mises en vente par la médiathèque.

En amont de l'événement, les élèves des établissements scolaires des communes de Domalain, La Guerche-de-Bretagne, Moulins, Rannée et Visseiche auront la chance de rencontrer un auteur de BD. La veille du festival, le vendredi 2 octobre, la médiathèque accueillera un club des lecteurs « Spécial BD ». Enfin, une exposition présentant les travaux de Léa Mazé sera également visible jusqu'au 24 octobre au Centre Culturel.



# Le pays de Vitré a misé sur le tourisme de proximité

Vitré Communauté a lancé, cet été, une campagne de promotion touristique. Une invitation à découvrir notre patrimoine, notre cadre naturel et notre qualité de vie sous le slogan : « Voyage en terre intérieure ».

À l'heure où les Français s'apprêtaient à redécouvrir leurs régions, crise sanitaire oblige, Vitré Communauté lançait sa campagne de promotion touristique intitulée « Voyage en terre intérieure ». Cette initiative entendait répondre aux attentes des professionnels du tourisme comme des visiteurs. « Aucune promesse en l'air, juste une réalité : celle d'un territoire qui présente tous les atouts d'une terre d'accueil, de passage et d'implantation exceptionnelle », souligne Alexandra Lemercier, vice-présidente en charge du tourisme à Vitré Communauté. Et de poursuivre : « Notre territoire possède un cadre social où chacun se sent bien et un cadre naturel, surtout, où chacun se retrouve ».

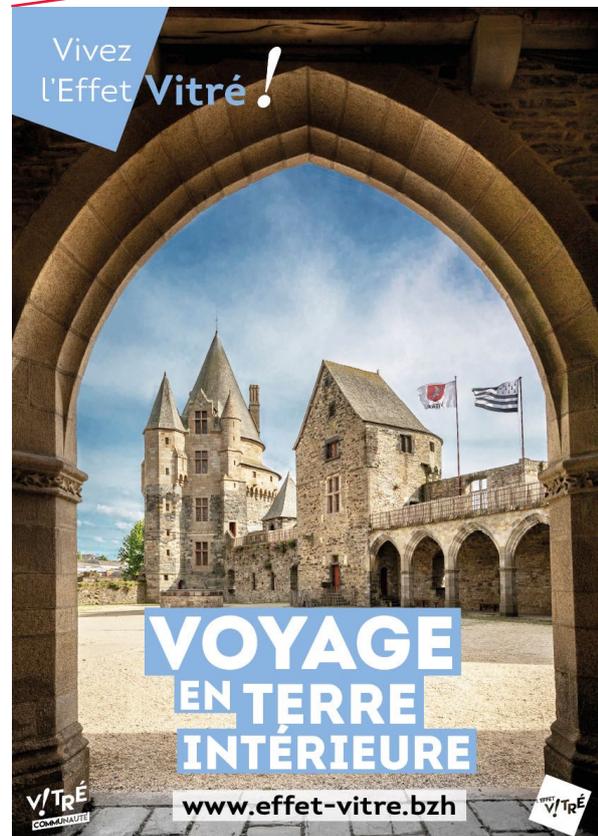
Au gré des villes et des campagnes, des marchés hauts en couleurs et en produits du terroir, le long de la Vilaine, de la Valière ou encore de la Seiche, les touristes étaient invités et le sont toujours aujourd'hui ! à découvrir un patrimoine surprenant, ainsi qu'un environnement naturel des plus vastes. Sportifs ou amateurs de farniente, passionnés d'histoire ou adeptes de balades vertes, urbains ou ruraux, le pays de Vitré s'ouvre en effet à tous.

## De Saint-Brieuc à Caen en passant par Laval

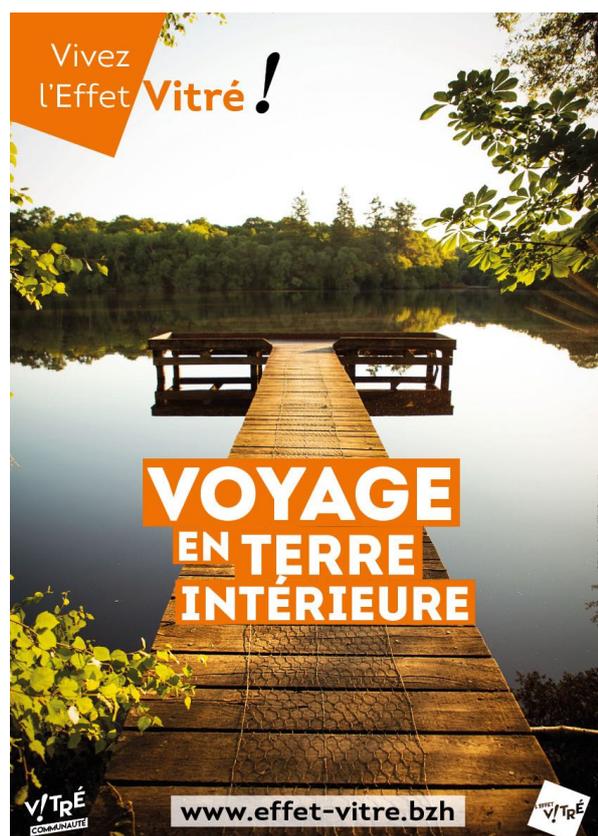
Menée sur la Haute-Bretagne, la Mayenne et la Normandie, de Rennes à Caen, en passant par Saint-Brieuc, Granville ou encore Laval, cette campagne s'est étalée de juillet à août 2020.

Elle visait notamment les touristes d'ores-et-déjà séduits par notre région, tentés par une escapade d'une journée. « Car oui ! si la Bretagne est si belle, elle le doit à l'union magistrale de l'Armor, son littoral, et de l'Argoat, son intérieur ».

« Voyage en terre intérieure » pose donc la première pierre d'une démarche que Vitré Communauté entend poursuivre d'une saison touristique à l'autre. Quatre visuels se partageaient l'affiche : quatre clichés qui interpellaient chacun d'entre nous par la curiosité qu'ils génèrent.



© photo : Max Juillet



© photo : Florine Jubert

# Le théâtre de Vitré lance sa nouvelle saison

Après l'arrêt brutal des spectacles en mars dernier, le théâtre de Vitré a dévoilé sa nouvelle saison. Des œuvres déprogrammées ce printemps sont intégrées à cette saison culturelle 2020-2021. Le lever de rideau est prévu le mardi 29 septembre. Lucille Giudice, programmatrice à la ville de Vitré, nous présente les têtes d'affiche, le spectacle à ne pas rater et son coup de cœur.

## LES TÊTES D’AFFICHE

### Pomme

**MUSIQUE** > **Vendredi 26 mars à 20h30**

“ Si elle s’est laissée influencer dans ses choix artistiques sur son précédent album, Pomme a décidé, cette fois, d’imposer sa vision dans tous les domaines de création de son dernier album. Elle a confié que cela avait d’ailleurs été un véritable parcours du combattant pour en arriver là. Selon moi, cet album « *Les failles* » montre comment elle a réussi à s’affranchir. Elle sait toucher un public très large avec une écriture très littéraire et très profonde. Pomme, c’est aussi une voix toute douce mais un peu cassée qui sait nous envelopper. ”



© Emma CORTIJO



© DR

### Gaël Faye

**MUSIQUE** > **Jeudi 12 novembre à 20h30**

“ Nous avons déjà reçu Gaël Faye pour une lecture autour de son best-seller « *Petit pays* ». Ce livre avait d’ailleurs eu un retentissement international très fort. Gaël Faye est un artiste multiforme qui sait nous embarquer dans des univers différents. Ses textes sont poignants et pensants. ”

## LE SPECTACLE À NE PAS RATER

### Désaxé

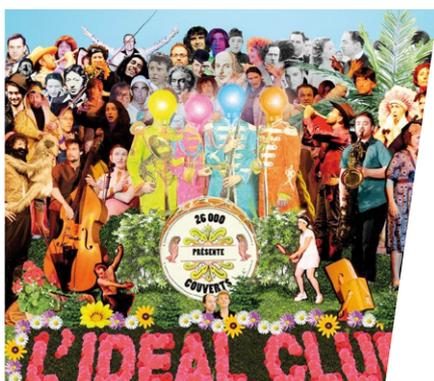
**THÉÂTRE** > **Mardi 3 novembre à 20h30**

“ C’est l’histoire vraie de l’auteur et acteur principal de cette pièce : Hakim Djaziri. Il raconte comment ses parents ont immigré d’Algérie suite à la montée de l’islamisme. Eux qui étaient des hauts fonctionnaires se sont vus déclassés socialement. Cette arrivée en France a été le début d’une véritable dégringolade. Hakim Djaziri a, lui, glissé peu à peu vers le fanatisme religieux. Puis, il s’est découvert une passion pour le théâtre qui l’a tiré de l’islamisme. C’est un sujet qui fait résonance à l’actualité tout en sortant des clichés. C’est très bien joué. ”



© François Vila

## LE SPECTACLE COUP DE CŒUR



© 26000couverts

### L'idéal Club

**THÉÂTRE** > Vendredi 27 et samedi 28 novembre à 20h30

“ a compagnie les 26 000 couverts livre un music-hall complètement déjanté. Il y a des trapézistes sans trapèzes, des chorales sans chanteur... les acteurs enchaînent des gags complètement délirants. C'est un spectacle d'humour décalé dans lequel on se laisse emporter par la magie de leur savoir-faire. Faire peu de choses, faire un peu n'importe quoi, il faut un vrai talent pour bien le faire. ”

#### PLUS D'INFOS

Retrouvez la programmation complète du centre culturel sur le site internet de la ville de Vitré.

## Centre culturel Le Plessis-Sévigné d'Argentré-du-Plessis

La commune d'Argentré-du-Plessis a présenté sa nouvelle saison culturelle 2020-2021. Au total : 12 dates de concerts et de spectacles d'octobre à juin. La billetterie est ouverte.

## LES COUPS DE CŒUR !

### GUS

**MAGIE HUMOUR** > Samedi 17 octobre à 20h30

Notre tête d'affiche GUS ! « As » de la magie, le jeune homme au regard bleu est un véritable performeur ! De la magie revisitée, voilà ce que propose GUS qui utilise des techniques modernes, entre l'illusionnisme et le mentalisme, pour émouvoir, bluffer et interagir avec son public.

Son visage vous dit quelque chose, ne cherchez plus, il passe très régulièrement à la TV notamment dans l'émission d'Arthur « Vendredi tout est permis ».



© Thomas Braut



© Plantec

### Cajun Bouexi Band et Plantec

**FEST NOZ** > Samedi 22 mai à 20h30

Pour la fête de la Bretagne, zéro frontière avec le son de Cajun Bouexi Band qui avec son style aux accents de nos cousins d'Amérique, propose du swing louisianais actuel, du rock, du rythm'n blues, de la country et du blues. S'en suivra le groupe bien (re)connu Plantec qui ne fera qu'augmenter la cadence et cela avec talent ! Sonorités électriques, électroniques, le trio, fera danser le public qui, grâce au mapping\*, entrera dans un autre monde...

#### PLUS D'INFOS

Retrouvez la programmation complète du centre culturel sur le site internet de la ville d'Argentré-du-Plessis.



## TOURISME

### À la découverte du pays de Vitré

Vous cherchez des idées de week-end sur le pays de Vitré ?  
Vous recevez des amis et ou de la famille ?  
Suivez le guide pour un voyage en terre intérieure !

#### Jour 1 : Remontez à l'époque médiévale, au temps des Marches de Bretagne

- Visitez le château de Vitré et ses hautes tours pour un moment hors du temps.
- Découvrez l'ancienne ville-close médiévale sur les pas des marchands d'Outre-mer, avec le plan touristique gratuit disponible à l'office de tourisme ou via une chasse au trésor «géocaching» avec l'application gratuite Trésors de Haute Bretagne.
- Virée à La Guerche-de-Bretagne via la voie verte Vitré-Moutiers (20km, 1h30). Sur le chemin, faites un petit détour pour découvrir le Domaine des Rochers-Sévigné, demeure bretonne de Mme de Sévigné.

#### Jour 2 : Respirez !

- Randonnez sur l'un des nombreux sentiers du territoire tel que le sentier pédagogique, fléché et ombragé (3km) en Forêt de Corbière.
- Visitez l'exposition de sculptures monumentales Jardin des Arts à Châteaubourg dans le parc d'Ar Milin (accès libre, gratuit).
- Profitez des activités nautiques proposées à la Base de loisirs de la Haute-Vilaine : planche à voile, paddle, kayak...

Informations sur : [www.effet-uitre.bzh](http://www.effet-uitre.bzh)

## EXPOSITION

### Elsa Tomkowiak, l'art haut (et) en couleur

Septembre 2020 à juin 2021  
au Théâtre de Vitré

À l'occasion de la saison artistique du centre culturel, Elsa Tomkowiak est invitée, par l'artothèque de Vitré Communauté, à produire une œuvre dans l'atrium du théâtre. Cette artiste plasticienne, qui vit et travaille à Douarnenez, réalise à travers le monde des installations XXL sur différents sites (château, musée, théâtre, parc...). Elle donne aux espaces qu'elle investit une perception nouvelle par l'utilisation d'une palette chromatique vive et lumineuse. Cette palette se révèle avec des outils à la dimension de son œuvre : des balais dont les traces laissent apparaître le mouvement et l'énergie du corps. Dans le hall du théâtre, sur de grandes bandes plastifiées, les surfaces colorées sont agencées de telles façons qu'elles forment des colonnes de plusieurs mètres qui viennent s'apposer au mur circulaire de la salle de spectacle. Dans son installation, où les visiteurs sont invités à circuler, un dialogue se crée entre l'œuvre et l'architecture, c'est-à-dire, entre les volumes, les espaces, les couleurs et la lumière.



*Qu'elle immerge le visiteur dans un environnement enveloppant ou qu'elle le confronte à des objets hypnotiques, Elsa Tomkowiak provoque une expérience directe, physique, sensorielle de l'architecture, de la peinture et du lieu. Elle renouvelle à chaque foi et pour chacun l'acte de percevoir.*

**Eva Prouteau, critique d'art**

# ÉRIC NORMAND

## Président de la Maison de l'Emploi, de l'Entreprise et de la Formation (MEEF) du Pays de Vitré

Les entreprises ont été particulièrement malmenées pendant la crise sanitaire actuelle. Eric Normand décrypte les enjeux à venir pour le développement économique du pays de Vitré. Entretien.

### Comment se portait le tissu économique local avant la crise sanitaire ?

Le développement économique du pays de Vitré en 2019 était très positif. La santé des entreprises, toutes tailles confondues, était plutôt bonne. Nous étions d'ailleurs proche du plein emploi avec un taux de chômage bas. La MEEF avait défini une feuille de route intégrant cette dynamique positive. Elle s'articulait autour de cinq axes : améliorer les trajets domicile-travail, soutenir les entreprises déjà implantées, attirer de nouvelles entreprises, former tout-au-long de la vie et l'équilibre des territoires. Cette feuille de route que nous avons intitulée « *Vivre et travailler au pays* » fixait nos objectifs et notre vision pour deux ans avec les deux communautés d'agglomération : Vitré Communauté et Roche aux Fées Communauté.

### La crise a mis à mal cette feuille de route...

La crise est arrivée en mars avec son point déclencheur : la mise en place du confinement. Pendant cette période, les entreprises ont eu des modes de fonctionnement complètement différents. Une première partie s'est mise en arrêt car elles n'avaient pas d'autres choix. Une seconde partie d'entreprises a continué avec un niveau de productivité faible. Une troisième partie, minime celle-ci, s'est organisée pour continuer à travailler.

### Quel a été le rôle de la MEEF pendant cette période ?

Fatalement, nous avons arrêté les activités qui touchent le public et qui ne peuvent pas respecter des normes sanitaires strictes. Une situation qui est peut-être amenée à durer jusqu'à la fin de l'année. Mais nous avons gardé notre rôle de lien entre les acteurs économiques du territoire. Beaucoup d'entreprises nous ont appelés. Elles avaient des questions notamment sur l'évolution des normes sanitaires ou sur la recherche de matériels comme le gel hydroalcoolique, les masques ou la signalétique.



### Des entreprises du territoire sont-elles en danger ?

Nous avons identifié des entreprises en difficulté. Dans celles que nous connaissons, la Covid a été le facteur aggravant dans une situation déjà compliquée. Maintenant, nous nous posons la question de l'impact du virus dans le dernier trimestre. Beaucoup d'entreprises ont dû piocher dans leur trésorerie pendant la crise. Y aura-t-il un effet de retardement sur ces entreprises ?

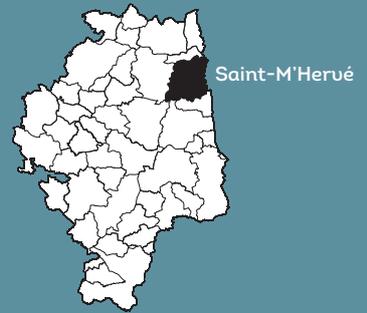
### Vous êtes pessimiste ?

Au contraire, je pense qu'il faut être optimiste car notre territoire a beaucoup d'atouts. Il est robuste et agile. Je suis convaincu que ces qualités seront importantes pendant cette période.

### Quels seront les enjeux pour les prochains mois ?

Pour inciter une entreprise à s'installer sur le territoire, nous présentons un projet global avec les compétences, les services, les mobilités... que l'entreprise et ses salariés peuvent trouver ici. Avec la crise sanitaire, ce projet global sera peut-être amené à évoluer. Prenons l'exemple du télétravail qui a massivement été mis en place. Dans l'avenir, la notion de foncier aura-t-elle la même importance pour vendre notre territoire ? L'enjeu est donc de comprendre ce qui va changer structurellement. Avec tous les acteurs du développement économique du pays de Vitré, nous allons mettre en commun toutes ces tendances et les formaliser pour ensuite écrire le projet économique.

Notre deuxième enjeu : les jeunes. Pendant le pic de la crise sanitaire, nous avons relevé une hausse des demandeurs d'emploi. Nous avons vu que cette hausse touchait particulièrement les jeunes. Quand on sait que des jeunes vont intégrer le marché du travail, que d'autres ont du mal à trouver des contrats en alternance, nous pouvons avoir des inquiétudes. Nous allons donc coordonner un plan d'action autour des jeunes.



# Brasserie du Tonnelier

## Bières, musique... et Covid

La Brasserie du Tonnelier, ambassadrice de l'Effet Vitré, a ouvert ses portes en juillet 2019 à Saint-M'Hervé. Victime de la crise sanitaire, l'enseigne veut trouver les moyens de rebondir.

La Brasserie du Tonnelier, c'est l'histoire d'une rencontre en deux temps. La première : en hiver. La crise ne disait pas encore son nom. Dans le calme de la campagne Saint-M'Hervéenne, si près du plan d'eau de la Haute-Vilaine, Cyril Maxence et Olivia Madec, associés à la vie comme au travail, sont tombés sous le charme du Moulin de la Ville Cuite. Ils y ont d'ailleurs installé leur activité : une brasserie et un café-concert. « Nous avons trouvé ce bâtiment un peu par hasard. Il était assez grand et avait l'avantage d'avoir un parking », présente Cyril Maxence, qui nous parle ensuite de sa passion pour la bière. « Je me suis intéressé à la bière et à sa fabrication très tôt. J'ai commencé à en faire à l'âge de 19 ans », s'amuse-t-il. Il

s'est par la suite professionnalisé avant d'ouvrir une brasserie en décembre 2013 à Erbrée, pour ensuite déménager à Saint-M'Hervé. « Ouvrir un café-concert est une vieille idée. J'ai toujours voulu avoir un lieu ouvert où les gens peuvent venir goûter de la bonne bière et en profiter pour découvrir des expositions et de la musique ». Coté bière, l'enseigne propose neuf références dont trois primées : la Captain Moore au concours national du musée de la bière en 2004, la Mary Read au Terralies en 2017 et la Sergent Pepper qui a reçu la médaille d'or au concours international de Lyon en 2018. Coté programmation, la grille d'Olivia Madec se remplissait alors vite. « Avant nous devions démarcher les groupes, maintenant ce sont eux qui appellent ».

Olivia Madec et Cyril Maxence de la Brasserie du Tonnelier.

### “ Vivre au jour le jour ”

Et puis... les neuf premiers mois de la Brasserie des Tonneliers ont été balayés par la Covid et le confinement. C'est d'ailleurs la teneur du discours lors de la deuxième rencontre. En été, cette fois. « Forcément, le bar a fermé. Nous n'avions le droit à aucune aide jusqu'à ce que notre banquière fasse le forcing afin que nous soyons éligibles au Prêt Garanti par l'Etat (PGE). Nos prêts ont été bloqués. Mais c'est pour mieux reculer car les échéances vont repartir alors que l'activité a repris doucement. Nous sommes 70 % en-dessous du potentiel des ventes que nous nous étions fixés. » Les deux associés ont donc du mal à voir l'avenir sereinement. Et soufflent sans ambiguïté : « Il faudra trouver des solutions, des moyens pour ne pas couler. Nous allons vivre au jour le jour... » Pour mieux rebondir.

Adresse : Moulin de la ville cuite à Saint-M'Hervé



### À nos lecteurs :

Nous avons rencontré Olivia Madec et Cyril Maxence en mars dernier pour un portrait dans le journal de Vitré Communauté. Le confinement avait alors suspendu l'édition du journal. Il nous a donc paru important de retourner voir les propriétaires de la Brasserie du Tonnelier pour savoir comment ils avaient vécu la crise.